

# SUPERIOR COURT OF ARIZONA IN MARICOPA COUNTY AFFIDAVIT for TRANSFER OF TITLE to REAL PROPERTY CHECKLIST

(LISTA DE CONTROL PARA LA DECLARACION JURADA para LA TRANSFERENCIA DEL TITULO de BIENES RAICES EN EL TRIBUNAL SUPERIOR DEL CONDADO DE MARICOPA)

Please complete the checklist below and include with the application.

Applications missing any components listed will be rejected.

(Favor de completar la lista de control a continuación e inclúyala con la solicitud. Solicitudes faltando cualquier de los componentes anotados serán rechazadas.)

**Probate Cover Sheet** / (Hoja de portada para la Testamentaria)

<input type="checkbox"/>	<p><b>Is the Probate Information Cover Sheet completely filled out and Is the correct Nature of Action checked?</b> (¿Se llenó por completo la hoja de portada para la testamentaria y la naturaleza de la acción correcta está marcada?)</p>
--------------------------	---

**Original Will** / (Testamento original)

<input type="checkbox"/>	<p><b>Is the ORIGINAL WILL signed, with two (2) witnesses?</b> (¿El TESTAMENTO ORIGINAL está firmado, con dos (2) testigos?)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>This is needed ONLY if you marked that you are entitled to collect property according to the will (#10 on the Affidavit for Transfer of Title to Real Property).</b></li> <li>• (Solamente se necesita esto si usted marcó que usted tiene el derecho de recoger propiedad de acuerdo con el testamento. (#10 en la declaración jurada para transferencia de título de bienes raíces).</li> </ul>
--------------------------	--

**Affidavit** / (Declaración Jurada)

<input type="checkbox"/>	<p><b>Is the Affidavit for Transfer of Title to Real Property signed and notarized?</b> (¿La declaración jurada para la transferencia del título de bienes raíces está firmada y notariada?)</p>
<input type="checkbox"/>	<p><b>Is the Affidavit for Transfer of Title to Real Property completely filled out, with all questions answered?</b> (¿La declaración jurada para la transferencia del título de bienes raíces está completada con todas las preguntas contestadas?)</p>
<input type="checkbox"/>	<p><b>Is the Date of death completed (#1 on the Affidavit)?</b> (¿Está anotada la fecha de fallecimiento? (#1 en la declaración jurada))</p>
<input type="checkbox"/>	<p><b>Is the full and complete legal description of property completed (#4 on the Affidavit)?</b> (¿Está completa y llena la descripción legal de la propiedad? (#4 en la declaración jurada))</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>For assistance on this, you can either search the Maricopa County Recorder's Office website at <a href="https://recorder.maricopa.gov/recdoctata/">https://recorder.maricopa.gov/recdoctata/</a>, or contact them at (602) 506-3535</b> (Para asistencia con esto, usted puede buscar la descripción en el sitio web de la oficina del registrador del condado de Maricopa a <a href="https://recorder.maricopa.gov/recdoctata/">https://recorder.maricopa.gov/recdoctata/</a>, o contactarlos en (602) 506-3535)</li> </ul>
<input type="checkbox"/>	<p><b>Is the interest of decedent completed (#5 on the Affidavit)?</b> (¿Está completo el interés del difunto? (#5 en la declaración jurada))</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>This needs to show how much of the property the decedent owned at the time of death.</b></li> <li>• (Esto necesita indicar cuánto de la propiedad el difunto poseía en el momento que falleció.)</li> </ul>
<input type="checkbox"/>	<p><b>Is the date of the will completed (if applicable) (#10, Paragraph #4, on the Affidavit)?</b> (¿Está completa la fecha del testamento? (si aplica) (#10, párrafo #4 en la declaración jurada))</p>

**Attachments** / (Anexos)

<input type="checkbox"/>	<p><b>Is the Death Certificate attached?</b> / (¿Se adjunta el certificado de fallecimiento?)</p>
<input type="checkbox"/>	<p><b>Are the Affidavits giving up all rights and interest of property included, signed, and notarized (if applicable)?</b> (¿Las declaraciones juradas renunciando todos los derechos y interés en la propiedad incluidas, firmadas, y notariadas (si aplica)?)</p>
<input type="checkbox"/>	<p><b>Is the Original Will attached (if applicable)?</b> / (¿Se adjunta el testamento original (si aplica)?)</p>