

워크아웃 제안서 필수 자료

필요한 서류는 체크 표시되어 있습니다.

주택 소유자 이름: _____

요청 날짜: _____

팁: 이전에 대출 기관에 위 정보의 일부 또는 전부를 제공했다라도 증재에 가져가세요!

- 3개월간의 최근 은행 명세서 - 중재일로부터 가장 최근 일부
은행에서는 명세서의 온라인 인쇄물을 받지 않으므로 실제 명세서(또는 PDF 인쇄물)를 제공해야 합니다.
- 30일간의 급여 명세서(중재일로부터 가장 최근)
- 가장 최근 2년간의 세금 신고서 (서명 및 날짜 기재)
- 고충 편지
- HAMP 신청서
- 서명 및 날짜가 기재된 IRS 양식 4506T(세금 신고서 사본 요청) - 은행 웹사이트에서 확인 가능
- 개인 사업체의 경우: 손익 계산서(지난 3개월 또는 연간 누계 중 큰 금액)
- 임차인이 있는 경우: 최근 2개월간의 임대료 수령 증빙이 포함된 임차인의 서명된 임대차 계약서 또는 공증된 공문서
- 제3자로부터 기부금을 받는 경우: 공증된 제3자 승인서
- 선입금 금액 및 이자율 인하 요청을 포함한 제안서
- 기타 가구 소득 증빙(실업, SS, 자녀 양육비 등.)
- 현재 유틸리티 요금
- 최근에 장애 판정을 받은 경우: 판정 편지 사본
- 자녀 양육비 또는 위자료를 받고 있는 경우: 결제 금액 및 빈도를 반영하는 문서와 최근 2개월간의 영수증 증빙 자료
- 유예 상태의 학자금 대출이 있는 경우: 유예 증명
- 도드 프랭크 인증
- 대출이 공제된 경우: 공제 증명
- 재무 제표 시트 - 월별 수입 및 지출 예산* 포함
- 공매를 원하는 경우 대출 기관으로부터 받은 가장 최근 서신:
 - 예상 HUD-1 정산 내역서
 - 상장 계약
 - 판매 계약
 - 모기지 약정
 - 연락처 번호 및 은행 접근 평가를 위한 허가
- 기타 _____

팁: 중재 전에 신용 보고서를 검토하고 신고된 모든 항목/계좌에 대해 설명할 준비를 하세요. 일부 은행은 아무것도 지불하지 않더라도 최소한의 필수 지불을 한 것으로 간주합니다.

주택 상담사와 계속 연락하고 상담사에게 업데이트된 서류를 제공하시기 바랍니다.