

NGS42 RU

Входит в крупнейшую сеть
городских порталов — Shkulev Media Holding

980 803

Просмотров в месяц

434 033

Посетителей в месяц

31 639

Среднесуточное количество
просмотров

14 001

Среднесуточное количество
посетителей

* По данным «Яндекс. Метрики» на март 2024 года

SHKULEV MEDIA HOLDING
городские порталы



Главная страница НГС.42

Прайс-лист действителен с 01.08.2024 г.
Цены указаны с учетом НДС и не включают сезонные коэффициенты и скидки



Рекламные форматы

Новость

Короткое сообщение о событии,
которое произошло или произойдёт

- до 2500 знаков с пробелами
 - до 10 фотографий
 - 3 гиперссылки
-

от 24 000 ₽

Статья

Короткое сообщение о событии,
которое произошло или произойдёт

- от 2000 до 5000 знаков с пробелами
-

от 42 000 ₽

Форматы статей

Репортаж

Подробный рассказ о событии или процессе, его особенность в том, что автор является очевидцем или участником происходящего.

Максимум 15 фото, 5 гиперссылок. Акцент на описание события, производства, процесса.

Для кого: отличный инструмент для рассказа о качестве (производственный репортаж) и замена сухого пресс-релиза (отчетный фоторепортаж). Собираем впечатления героев съемки, создаем эмоциональную связь через вовлечение в процесс.

Пример*

* Все ссылки кликабельны.



Цены действительны на момент публикации.

Гипермаркет «Маяк»:

- ул. Петухова, 8
- ул. Волочаевская, 57/1
- ул. Сибиряков-Гвардейцев, 47

mayakom.ru

ok.ru/mayakgm

vk.com/mayakgm

на правах рекламы

Форматы статей

Фоторепортаж

Короткий рассказ о рекламируемом предмете, услуге или событии, который сопровождается фотоотчетом с подробными подписями к каждому снимку.

Рекомендуемый объем текста — от 1000 до 2500 знаков с пробелами. В фоторепортаже может быть от 10 до 25 фото.

Пример

72.RU
СРОЧНО Путин объявил военное положение

Погиб директор школы 13 историй переезда Ликвидируют сеть аптек Задержали онколога Протест против воблы

ВСЕ НОВОСТИ

«Карту 'Мир' не принимают нигде. Можно про нее забыть»: российский блогер — о жизни в Турции

Путин ввел военное положение в четырех регионах РФ

В Тюмени может появиться система видеоконтроля над мусорными площадками

Американец с тремя дочками поселился в российской глубинке. Как они тут живут? И чем занимаются?

Госдума рассмотрит закон, запрещающий офшорным компаниям ремонтировать объекты ЖКХ

В конечном итоге заплатим мы. Как кредитные каникулы мобилизованным отразятся на простых тюменцах

«Дача плачет и засыпает с Лединой подушкой»: как мобилизованные расстаются со своими четвероногими любимцами

Программист, мультипликатор или гейм-дизайнер: где ребенку помогут выбрать будущую профессию

Пора переждать в комфортном классе: стартовали продажи в новом доме в центре Тюмени

Мобилизованные из соседних регионов получают подвальные: когда их выплатят тюменцам?

Цензура, прослушка разговоров в командирский час: что будет, если в России введут военное положение

60% умирают, не доезжая до стационара: профессор — об эпидемии сердечных заболеваний

Советник губернатора подкалывает тюменцам, как грязь превратить в деньги

У тюменцев появилась возможность не платить ипотеку целый год — ежемесячные платежи меньше, чем кефир

«У меня со вчера курица замаринована!» Как жильцы уцелевших квартир в Ейске возвращались в дом, куда врезался самолет

В Тюмени подросток зверски убил собаку и напал на женщину. Он 100 раз ударил их ножом и вилкой

Мобилизованные тюменцы получили первые выплаты. Самое большое вознаграждение — 1081 рубль

Что будет, если бросить спать: как влияют на организм недосып и бессонница

Потребовался капитальный ремонт подъезда. Коммунальщики

Город

Управляющая компания привела в порядок дом «ужасов» на Мельникайте, 80

Жильцы много лет терпели безобразное состояние здания

28 февраля 2019, 09:00 16 519

13 КОММЕНТАРИЕВ



Чтобы привести дом в должный порядок, управляющая организация затратила много ресурсов

Крысы, тараканы, мусор, вонь — дом на Мельникайте, 80 пугал жильцов соседних домов и прохожих. В 2015 году, когда были разрывные отношения с последней управляющей компанией, жители начали поиск новой. УК «Альтернатива» на свой страх и риск согласилась содержать и обслуживать печально известный дом.

— Зайти в подъезд без респираторной маски было невозможно. Свалки мусора, разбитое крыльцо, грязь, росписи, трупы крыс — такого я не видела за 9 лет работы в управляющей компании, — вспоминает обследование дома мастер участка УК «Альтернатива» Татьяна Павелко.



Приводить дом в порядок сотрудники управляющей начали с генеральной уборки. Проживающие долгие годы складировали старую мебель и вещи в пожарных выходах, на лестничных площадках и балконах, туда же выкидывали испорченную еду. Всего из одноподъездного дома было вывезено 80 тонн — 2 самосвала хлама. За несколько дней были вытравлены и вывезены тараканы и 6 мешков крыс. Это позволило сантехникам спуститься в подвал и промыть водопроводные трубы, заменить испорченное оборудование. Уборщицы вымыли, продезинфицировали полы и стены на всех этажах.



Потребовался капитальный ремонт подъезда. Коммунальщики

Подписку за последние посещения

Вашего присутствия недостаточно: как оформить банковскую карту за границей

Госдума не приняла поправки об отпуске для мандатных. Кого из отцов теперь мобилизуют

В перинатальном центре Тюмени родился мертвый ребенок. Мама обвиняет в его смерти врачей

Бесплатный прием стоматолога. 3-й имплант всего за 10 000 рублей

«Предсказывать цены на продукты — дело неблагодарное». Но мы все же спросили экономистов, что будет — прогноз

Новые требования для мобилизованными работниками и первое интервью Суровкина: главное об СВО за 18 октября

Не растерялась: жених бросил невесту прямо в день свадьбы — посмотрите, как она вышла из неприятной ситуации с честью

Бывший депутат Тюменской областной думы продает дом за 80 миллионов рублей

«Где купить? Спросите у Минобороны». В тюменских военвотках заканчивается товар: что там происходит

Смертельное ДТП на тюменской трассе: погиб водитель легковушки

Тюменке, высленной из аварийного жилья, предложили жилье в Англию. Она судится и получает отказы

«Почему боевой самолет летает над городом?». Как учебный полет закончился катастрофой — видеорепортаж из Ейска

Мужчину с бронью мобилизовали и отправили на тюменский полигон. Сестра добивается для него отсрочки

На Лесобазе в Тюмени «Газель» сбива 9-летней девочку

Детей тюменских мобилизованных предлагают обучать в «приоритетном» порядке

Аптека для мобилизованного. Зачем брать на фронт прокладки и нужны ли жгуты призывникам — отвечает врач

Минобороны решило не призывать более 30% штата одной компании

Бывший тюменский бизнесмен и политик вновь занял важный пост в правительстве в Свердловской области

Дизайнеры со всей России соберутся в Тюмени: уникальные коллекции представят на дизайн-маркете



Фото: УК «Альтернатива»

— Прежде чем взять дом на баланс, мы выстраивали диалог, проводили ликбезы с жильцами. Например, объяснили, как формируется тариф, который у них вышел на 3 рубля меньше, чем муниципальный (муниципальный тариф — 21,62 рубля). Собственники провели голосование и поддержали переход в нашу управляющую на условиях целевого взноса на восстановление дома, — рассказала директор УК «Альтернатива» Жанна Соболева.

Теперь работа строится по принципу: наши проблему или на нее указали жильцы, устранили. Ежедневно дом осматривают специалисты управляющей: сантехник, плотник, электрик и мастер участка. Где аварийное состояние, проводят ремонт сразу, если есть замечания, ставят в план работ. В 2019 году на Мельникайте, 80 проведут капитальный ремонт крыши дома.



Фото: УК «Альтернатива»

— С новой управляющей пришел порядок. Сделали крыльцо, поставили двери для экономии тепла, разобрались с общедомовыми нуждами. За воду на общедомовые раньше платили больше, чем фактическое потребление. Еще надо поменять информационные доски при входе, лучше убрать снег во дворе, — прокомментировал работу новой управляющей жилец дома на Мельникайте, 80 Георгий Лебединец.

Чтобы в доме был порядок, чистота и всё без перебоев работало, каждый день трудятся сотрудники управляющей. Хороший результат, если вечером человек возвращается в уютный дом. Поддерживать в таком состоянии многоквартирный дом без желания и постоянного контакта управляющей и жильцов невозможно.

Если вы столкнулись с некачественным обслуживанием, переплачиваете за оказываемые услуги, хотите поменять управляющую компанию — звоните (3452) 20-94-33. Специалисты УК «Альтернатива» проконсультируют по вопросам содержания дома.



Фото: УК «Альтернатива»

На правах рекламы

УК Альтернатива

Увидели опечатку? Выделите фрагмент и нажмите Ctrl+Enter

Бонус при регистрации 1000 руб. Зарегистрируйтесь и получите бонус до 100 000 тенге, а также возможность других акций

Получите промокод 5000 рублей на первую рекламную кампанию в Яндекс Директе

Получить

ВСЕ НОВОСТИ

Яндекс Директ

5000 руб.

Получите промокод 5000 рублей на первую рекламную кампанию в Яндекс Директе

Получить

КОММЕНТАРИИ 13

Василий 1 мар 2019 в 15:22
Молодцы. Жильцы, не будьте такими свинотами!

Форматы статей

Интервью

Диалог автора с представителем компании, экспертом, который отвечает на вопросы о рекламируемом предмете или услуге. Оформляется как вопрос-ответ. Максимум 10 фото, 5 гиперссылок. Рассказываем о товаре или услуге через личность и экспертизу.

Для кого: товары и услуги, которые часто выбирают по принципу рекомендаций и через «своих» людей. Идеальный способ продвижения через рассказ о ценностях компании, инструмент, который покажет бизнес через его человеческое лицо.

Пример

The screenshot shows a news article on the 74.RU website. The main headline is "Переходит на эскроу-счета: насколько подорожает недвижимость в Челябинске". The article discusses the transition to escrow accounts for real estate transactions in Chelyabinsk starting from July 1st. It mentions that this will affect the market of residential construction. A photo of a modern apartment building is included. The article also features a quote from Elena Guseva, director of the AN "Zapadnyy Luz" real estate agency, who predicts that prices will rise by 10% by summer. The article is categorized under "Недвижимость" (Real Estate).

The infographic consists of a bar chart with five bars of increasing height, topped with a large upward-pointing arrow. Below the chart is a small house icon. The text next to it discusses the formation of real estate value, mentioning that prices are formed based on the cost of construction and the location of the property. It also notes that the transition to escrow accounts will lead to an increase in prices.

Из чего формируется стоимость недвижимости

Как отвечает Елена Гусева, сегодня цены формируются, исходя из себестоимости этапов строительства. В микрорайоне «Западный луч» застройщик предлагает покупателям удобное расположение вблизи набережной реки Миасс и центрального парка им. Гагарина, оригинальную архитектурную форму, которая задает ритм и динамику фасаду, свободные планировки и панорамное остекление с потрясающим видом на город. Отдельное внимание в микрорайоне также уделено благоустройству двора. Очевидно, что затраты на такой объект весьма существенны, когда эскроу-счета будут сформированы, застройщик вынужден будет пользоваться дополнительным кредитованием, а это – еще одна дополнительная нагрузка.



— Когда в июле мы не сможем больше действовать по текущей схеме продажи квартир в рамках договора долевого строительства, мы будем вынуждены поднять цены пропорционально затратам на тот финансовый инструмент, который нам предоставит банк. На текущий момент еще не известно, под какие ставки нам удастся его получить, но в среднем банки предлагают проектное финансирование от 11% до 15% годовых. Не сложно предположить, что соответственно будет увеличена и стоимость жилья. При этом, скорее всего, «подтянется» и вторичный рынок.



Уже сегодня многие задаются вопросом – все ли застройщики смогут выдержать подобную финансовую нагрузку? По словам Елены Гусевой, это под силу только крупным игрокам рынка, консолидированным группам земельных активов, где есть возможность сформировать финансовую подушку безопасности.

— Небольшие компании, скорее всего, будут вынуждены вступать в партнерство более крупными застройщиками, либо продавать свои земельные активы, чтобы их проекты реализовывались дальше. Нюк в сделку сегодня обходится в среднем от 1,5 миллиарда рублей для жилья комфорт-класса, срок реализации объекта – 1,5 – 2 года. Это время, когда застройщик не сможет пользоваться прибылью. При этом рентабельность строительных компаний очень низкая, 5% – 10%.

Форматы статей

Обзор

Описание нескольких похожих товаров или услуг. Рассказ о каждом товаре или услуге оформляется однотипно. Объем текста — от 2500 до 5000 знаков с пробелами. В обзоре может быть максимум 10 фото.

Пример

ВСЕ НОВОСТИ

Путин объявил военное положение. Публикуем указы президента

Путин объявил военное положение в четырех регионах РФ

Планировал стрельбу в школе и выбрасывал руки - будто кидал зигу - показания одноклассников стрелка из ПГНИУ

Американец с тремя дочками пообщался в российской гостинице. Как они тут живут? И чем занимаются?

На Солнечной магнитофонный завод вернули мобилизованных рабочих

В Париже появится новый арт-объект «Домашняя Мобилочка» в виде изобретения, покрывшего Париж

Госдума рассмотрит закон, запрещающий офшорным компаниям контролировать объекты ЖКХ

«Уралкалий» начнет сотрудничать с одним из старейших аграрных вузов России

«Дина (платеж) и засыпает с Лешинской подполковник» как мобилизованные родственники до сих пор не получили пособия

Глава Пермского края Алексей Демин получил президентскую грамоту благодарности к зимнему сезону

Меня мобилизованных пермяков сами собирают необходимое для своих мужей. Как можно открыть пособие?

В Перми автобус № 97 сошел с маршрута из-за пассажира, которого почитали умершим

В выходные в Перми состоится чемпионат Прикамья по оксифитболу

В Перми уберут очередной штраф для приема показаний свидетелей на бумаге

Перемцы: 55 лет. Интеллектуальная игра и вопросы философии в спектакле «Квадрат» театра «Сцена-Молода»

Любимец Перми Николай Наумов встретится с фанатами 21 октября

«50% умриков, не дожидаясь до стационара»: профессор — об эпидемии сердечных заболеваний

Вы не спрашивали, но мы отвечаем: почему новый Чусовской мост будет старым? Так будет всегда?

Пермский край выплатит мобилизованным по 100 тысяч рублей. Откуда деньги?

Мобилизованные жители Прикамья получат выплаты от края, когда их закончат в ЧС

«У меня во вчерашний вечер курица замариновалась!» Как жильцы уральских квартир в Европе коверкались в дом, куда везли самолет

Нолу разлазу у Чусовского моста в Перми (планировка) отплатить до конца октября

Патриотический митинг 12 лет

Пластиковые войны: дебетовая карта vs кредитка — что выгоднее

Плюсы и минусы популярных банковских продуктов

5 февраля 2019, 10:00

сохранить в закладки



Дебетовые и кредитные карты есть практически у каждого, но какая из них лучше — понять не так просто. Фото: VGP/РФ

Современный ритм жизни приводит к быстрой смене потребностей. И чтобы удовлетворить все запросы клиента, банки придумывают все новые и новые финансовые продукты. Рядовой потребитель может запутаться, какие банковские продукты ему действительно нужны, а какие лишним грузом оттягивают карман.

Однако без некоторых финансовых инструментов уже сложно представить взрослого работающего человека, например без дебетовой и кредитной банковских карт. Задачи они выполняют разные, и тяжело разобраться, чему же все-таки отдать предпочтение. А может быть, необходимы оба этих продукта?

Кредитная карта

Многие сталкивались с ситуацией, когда определенная сумма денег может потребоваться незамедлительно, а на руках ее нет. Сломался холодильник, отлетело колесо или случилась серьезная болезнь, а вся зарплата уже поделена и расплачена на обязательные траты. Если нужно «перехватить» необходимую сумму до зарплаты, а бесплотно друзей и родственников не хочется, на помощь приходит кредитная карта. Но она может стать как палочкой-выручалочкой, так и «камнем на шее» в неумелых руках.



Важно помнить о другом, если можно воспользоваться кредиткой и без процентов вернуть долг банку. Фото: VGP/РФ

Итак, преимущества кредитки:

- Льготный период.** У многих кредитных карт существует так называемый льготный период, его суть в следующем. У карты есть расчетный период, в течение которого совершается покупка — обычно это 30 или 31 день. И после расчетного периода начинается льготный период — время, за которое клиент должен внести минимальные платежи и до конца которого погасить задолженность. Как только это происходит, кредитный лимит у клиента возобновляется, и им снова можно пользоваться. Важно помнить, что по разным продуктам даже в одном банке условия льготного периода могут различаться — считаться от окончания расчетного периода или от определенной даты. Главное, этот период не пропустить, изучите принцип работы льготного периода — у каждой кредитной организации он может начинаться по-своему: например, от первой покупки, по окончании расчетного периода или от какой-то конкретной даты.
- Кредитный лимит можно использовать многократно.** То есть возвращая задолженность, снова пускать «в оборот» те же средства, не теряя их.
- Простота оформления карты.** Как правило, чтобы оформить обычную кредитку в банке, необходимо предоставить множество документов. Получая кредитную карту, достаточно лишь предъявить паспорт.

все новости

Плюсы дебетовой карты:

- Простота оформления.** Достаточно просто посетить офис банка с паспортом. Зарплатную карту обычно делают через бухгалтерию предприятия. Зачастую это самый «простой» пластик, не отличающийся дополнительными «плюшками». Но мало кто знает, что работник может сменить зарплатный банк и получать зарплату на любую дебетовую карту.
- Бесплатный выпуск.** Как правило, такие карты выпускаются бесплатно. Платить нужно только за годовое обслуживание карты. Однако некоторые банки возвращают плату за обслуживание при условии соблюдения определенного минимального ежемесячного объема трат.
- Возврат денег за покупки.** Каждый банк старается сделать свою дебетовую карту максимально выгодной для клиента. Поэтому сейчас почти во всех дебетовых картах есть функция кешбэка, когда при покупках возвращается определенный процент от потраченных денег. Часто можно получить повышенный кешбэк от покупки товаров определенной категории или при совершении покупки в магазинах — партнерах банка.
- Проценты на остаток.** Дебетовые карты могут работать, накапливая процент на остаток средств на карте. Величина процента, как правило, зависит от суммы остатка на карте и от месячных трат клиента. Пусть накопится удастся меньше, чем при обычном вкладе, однако существенный плюс в том, что деньгами всегда можно воспользоваться без потери процентов.
- Безопасность.** Деньги на карте до 1,4 миллиона рублей застрахованы, как на вкладе. Система страхования банковских вкладов распространяется не только на депозиты, но и на суммы, которые клиенты хранят на дебетовых картах. Главное условие — это чтобы банк был участником системы страхования вкладов.
- Снятие наличных без процентов.** Один из главных плюсов дебетовой карты и ее отличие от кредитной — возможность снимать наличные деньги без процентов в «родных» банкоматах своего банка или банкопартнерах.



Порой по дебетовым картам выгоднее расплачиваться, чем снимать с них деньги. Фото: VGP/РФ

Минусы дебетовой карты:

- На карте есть только та сумма, которую положили на нее вы. Иногда банки выдают карты с овердрафтом — то есть разрешенным «перерасходом», когда потратит денег с карты можно больше, чем на ней на самом деле есть. Овердрафт действует чаще всего для зарплатных карт или таких, на которые регулярно поступают платежи. И проценты по овердрафту обычно выше, чем по кредитным картам и кредитам.
- Лимит на снятие наличных. Во всех банках действует лимит на снятие наличных с дебетовых карт. Размеры лимита зависят от банка и типа карты. В первую очередь лимиты устанавливаются, чтобы избежать мошенничества и незаконных операций по обналичиванию денег.

Любой пластик имеет как плюсы, так и минусы. Чтобы свести минусы к минимуму, а плюсы увеличить до максимума, удобно иметь сразу две карты: кредитную и дебетовую. На рынке уже существует такое универсальное предложение. «Уральский банк реконструкции и развития»* проводит акцию: оформив в салоне кредитную карту с льготным периодом 120 дней**, клиент бонусом к ней получает дебетовую карту «Максимум» без годовой комиссии за обслуживание. Таким образом, можно тратить деньги с кредитной карты с льготным периодом и не платить за это проценты, а также копить проценты на остаток на дебетовой карте и получать 10%-й кешбэк за покупки определенных категорий товаров и 1% за остальные покупки.

* ПАО КБ «Уральский банк реконструкции и развития». Лицензия на осуществление банковских операций № 425.

** «Кредитная карта 120 дней» (ТП 130). Сумма от 30 000 до 290 000 руб. Срок 36 мес. Документы: паспорт гражданина РФ и справка о доходах по ф. 2-НДФЛ, либо по форме банка за последние 6 мес. либо справка из ПФР (для пенсионеров) о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица). Заемщик, являющийся ИП, предоставляет свидетельство о регистрации, предоставляющее свидетельство о регистрации и налогового декларацию, а также по форме 3-ИФН. Возраст заемщика не менее 19 лет на дату заключения кредитного договора и не старше 75 лет на дату окончания срока действия кредитного договора. Льготный период кредитования в течение которого по платежу процентов за пользование кредитом — до 120 дней. Ставка (подлежащая оплате) по льготному периоду: 29–31%. Минимальный обязательный ежемесячный платеж, подлежащий оплате в льготный период: 2% от суммы задолженности. Кешбэк — возврат средств за покупки по карте (безналичная оплата товаров и услуг, а также через интернет): 1% за любые покупки по карте без ограничений по сумме. Выплата процентов ежемесячно 20-го числа месяца, следующего за расчетным. Выпуск и обслуживание карты бесплатны. Комиссия за снятие наличных / переводов / платежей в авторизованном банке в части собственных и кредитных средств — 4% от суммы операций по не менее 200 руб., за исключением операций по карте переводов и услуг, в том числе через интернет. План, начисляемый в случае нарушения сроков возврата кредита, уплаты процентов: 20% годовых от суммы просроченной задолженности. Досрочное погашение — без комиссии. Кредит выдается по усмотрению банка, банк вправе не назвать причину отказа в выдаче кредита. С полным условиями по продукту можно ознакомиться в офисах банка, по телефону в 800 1000 200 и на сайте. Условия действительны с 1 № 2018 г. по 31.12.2018 г. ПАО КБ «УРБ» Тел: 800 1000 200 и на сайте.

Рекламные форматы

Спецпроект

Материал нестандартного формата (или сочетающий несколько форматов), подготовленный по заказу рекламодателя на основе креативной концепции, с использованием современных мультимедийных возможностей, привлечением сторонних экспертов или героев для съемок (2 дня).

114 000 ₪

**МедиакиТ
спецпроектов**

Форматы спецпроектов

Каталог

Мы регулярно собираем обзоры самых актуальных товаров и услуг в каждом городе — не пропустите свой выпуск.

[Пример](#)



NGS.RU
НЕДВИЖИМОСТЬ. ОБЪЕКТЫ





















Город — резиновый: все новостройки на одной карте

Обзор рынка недвижимости левого и правого берега

Застройка города с каждым годом уплотняется, появляется много интересных и необычных проектов. Архитекторы разрабатывают концепции уютных дворов и находят решения, как изменить облик серого Новосибирска. Что радует, и на левом, и на правом берегу новые высотки растут с бешеной скоростью. Застройщики осваивают окраины города, находят лакомые кусочки земли рядом со станциями метро и даже в самом центре — на Красном проспекте.

В обзор вошли 22 новостройки: читайте про дом с бассейном во дворе, квартиры с 13-метровыми кухнями, ищите жилье с потрясающими видами на город и набережную. Кликнув на кнопку «Подробнее», можно заглянуть прямо в квартиры и увидеть, какие планировки еще можно купить.

Самые яркие проекты этого года собраны на интерактивной карте. Изучайте, есть ли рядом с домом, в который вы хотите переехать, метро, детский сад, поликлиника и хорошая школа. А как определиться с выбором — обязательно устройте себе экскурсию по району.

 <p>квартиры от 3,5 млн р.</p> <p>ЖК «Академия» Сдача: III квартал 2020 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 59 900 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Дианит» Сдача: Два дома сдали, срок сдачи третьего — IV квартал 2020 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 53 000 р. за кв. м</p> <p>ЖК «КрымСКУ» Сдача: I квартал 2020 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 50 000 р. за кв. м</p> <p>ЖК RED FOX Сдача: I квартал 2020 года</p> <p>Подробнее</p>
 <p>квартиры от 2,083 млн р.</p> <p>ЖК «Акварин» Сдача: дом сдан</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 45 000 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Любимый» Сдача: II квартал 2021 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 57 000 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Свобода» Сдача: IV квартал 2019 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 54 500 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Аэропорт» Сдача: II квартал 2020 года</p> <p>Подробнее</p>
 <p>от 43 500 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Матрешкин Двор» Сдача: III квартал 2020 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 43 500 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Лето» Сдача: III квартал 2020 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 67 000 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Романтика» Сдача: IV квартал 2020 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 58 000 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Калининский-2» Сдача: I квартал 2021 года</p> <p>Подробнее</p>
 <p>от 59 000 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Ломоносов» Сдача: I квартал 2021 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 65 000 р. за кв. м</p> <p>ЖК ApartRiver Сдача: II квартал 2021 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 77 000 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Михайловский» Сдача: IV квартал 2020 года</p> <p>Подробнее</p>	 <p>от 64 000 р. за кв. м</p> <p>ЖК «Гранит» Сдача: II квартал 2021 года</p> <p>Подробнее</p>
			

Форматы спецпроектов

Видеоролик

Один из самых топовых форматов в интернете — это видео. Мы можем снять для вас [видеоблог](#), завораживающее [видео с коптера](#). И даже [ролик с производства](#).



Экскурсия по производству начинается с обмундирования: белые халаты, бахилы и шапочки. Перед тем, как подойти к производственным линиям – необходимо вымыть руки.

– Начнём прогулку с цеха, где сегодня мы выпекаем печенье "Малышок", – начинает рассказ начальник производственного цеха Ольга Тихонова, она работает на фабрике с 1991 года и до мелочей знает все нюансы и тонкости сладкого производства.

В самом начале конвейера – несколько баков, в которые загружается сырьё. По специальным трубам ингредиенты попадают в тестомес. Его объем – 600 кг. Здесь перемешивается всё, что делает печенье таким вкусным и сытным: сливочное масло, яичный порошок, сахарная пудра, сухое молоко, жидкие и сухие компоненты.

При производстве печенья "Малышок" на этом этапе добавляется целый спектр витаминов:

– Уникальная особенность "Малышка" – это возможность вводить его в рацион питания детям с 5 месяцев, – рассказывает начальник технологической службы Наталья Лавринович, – малыши могут грызть его, а мамочки – растворять в молоке и кормить кроху из бутылочки.



Популярность этого печенья с годами только растёт. Сегодня на полках – 3 вида "Малышка": "Классический", "С добавлением железа" и "С добавлением кальция". Их отличительная особенность – наличие большого числа витаминов. Например, в другой вид печенья витамины не добавляются. Базовая рецептура "Малышка" не менялась на протяжении всей истории.

– Детское питание – очень непростой продукт, для того, чтобы его производить, нужно получить множество разрешительных документов, специальные декларации, – объясняет Ольга Тихонова. – Есть чёткая согласованная рецептура, которой мы следуем, каждый ингредиент взвешивается и погружается в тестомес.

– **Рецептура "Малышка" разработана совместно с отделом детского питания Института РАМН в Москве, никаких "экспромтов" с нашей стороны нет и быть не может, – добавляет Наталья.**

После того, как тесто готово, оно попадает на транспортер, где раскатывается валами. Благодаря этому масса приобретает листовую форму. Следующее "испытание", которое ей предстоит – этап формовки. Простыми словами, конвейер режет тесто на нужную форму, в зависимости от того, какое печенье запущено на линии. Если сравнивать с домашней кухней, этот процесс похож на резку раскатанного теста стаканом или любой другой формой. На этом же этапе с помощью специального трафарета на печенье появляется надпись "Малышок".



Форматы спецпроектов

Круглый стол

Хотите ответить на часто задаваемые вопросы или обсудить, куда движется рынок в вашем городе? Соберитесь за круглым столом. Мы проведём трансляцию дискуссии и подготовим большой отчетный материал, в котором не упустим ни одной важной фразы.

[Пример](#)



Специальности и проходной балл



Подводя итоги приёмной кампании 2018 года, вузы Ярославля рассказали, какие направления и специальности были самыми востребованными и где были самые высокие проходные баллы.



Тростин Алексей Сергеевич

доцент кафедры финансов и кредита, ответственный секретарь приёмной комиссии ЯРГУ им. П.Г. Демидова

— Сразу по нескольким показателям лидерами были экономический и юридический факультеты. Они в нашем вузе всегда востребованы. Очень хорошую динамику показывает блок естественнонаучных направлений: факультет ИВТ, математический факультет, физический и факультет биологии и экологии. Если комментировать проходные баллы, то здесь в лидерах гуманитарные факультеты: самый высокий на факультете филологии и коммуникации — 278 и 255, на юридическом — 257 (очная форма), политология на факультете социально-политических наук — 245. Экономический факультет — в среднем 240 в зависимости от направления.



Виноградова Вера Александровна

ответственный секретарь приёмной комиссии, руководитель отдела маркетинга Академии МУБИНТ

— В лидерах в этом году оказались направления подготовки и очной, и заочной форм обучения государственное муниципальное направление, это всплеск за последние 5 лет, реклама и связи с общественностью, а также градостроительство, где абитуриенты сдают ещё внутренние экзамены — рисунок и чертёж.



Ковригина Татьяна Руфимовна

ответственный секретарь приёмной комиссии (очная форма обучения) ЯГПУ им. К.Д. Ушинского

— Традиционно высоким конкурсом отличается факультет иностранных языков. Так, проходной балл на профиль «образование в области иностранного языка (Английский язык)», «образование в области иностранного языка (Китайский язык)» составил 269, а на профиль «образование в области иностранного языка с дополнительным вторым языком» — 255 баллов. Одним из лидеров по конкурсу и проходным баллам является факультет русской филологии и культуры. Открытые в этом году на педагогическом факультете профили «начальное образование», «образование в области иностранного языка» вызвали интерес у поступающих, так как даёт возможность выпускникам найти своё место в жизни, успешно трудоустроиться.



Сухарева Наталья Алексеевна

директор Ярославского представительства Университета «Синергия»

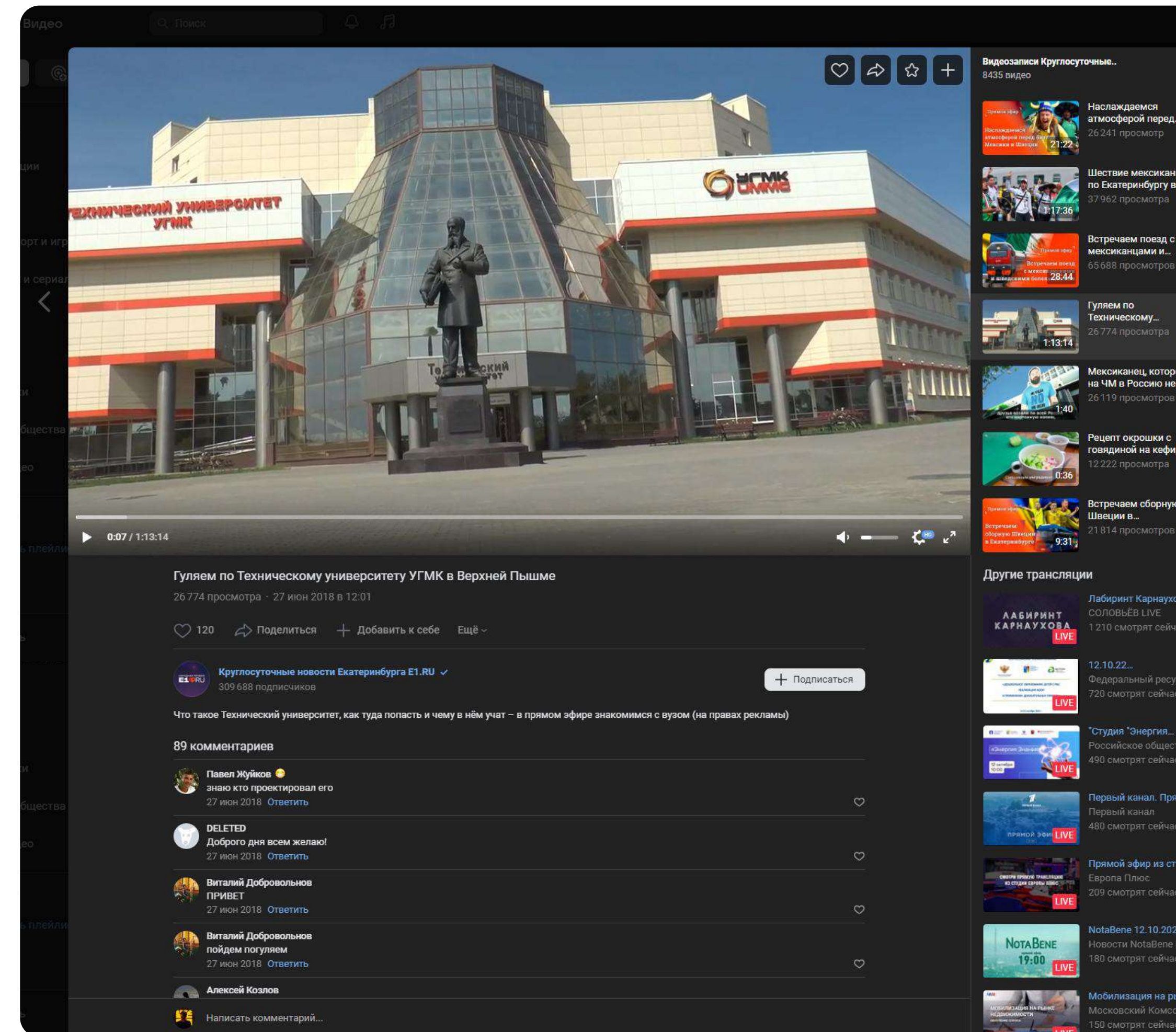
— В этом году у нас на первом месте направление «менеджмент», там есть из чего выбирать — **16 профилей**. В лидерах управление человеческими ресурсами, гостиничный и ресторанный бизнес, государственное муниципальное управление, логистика. Повышенный интерес в этом году к прикладной информатике и информационным системам и технологиям. Также рост спроса показало направление «Дизайн» (компьютерный, архитектурный), но там вступительные испытания включают ЕГЭ по литературе — не многие сдают этот предмет в школе — ну и конечно, внутренний профессиональный экзамен по дизайну — попасть не просто.

Форматы спецпроектов

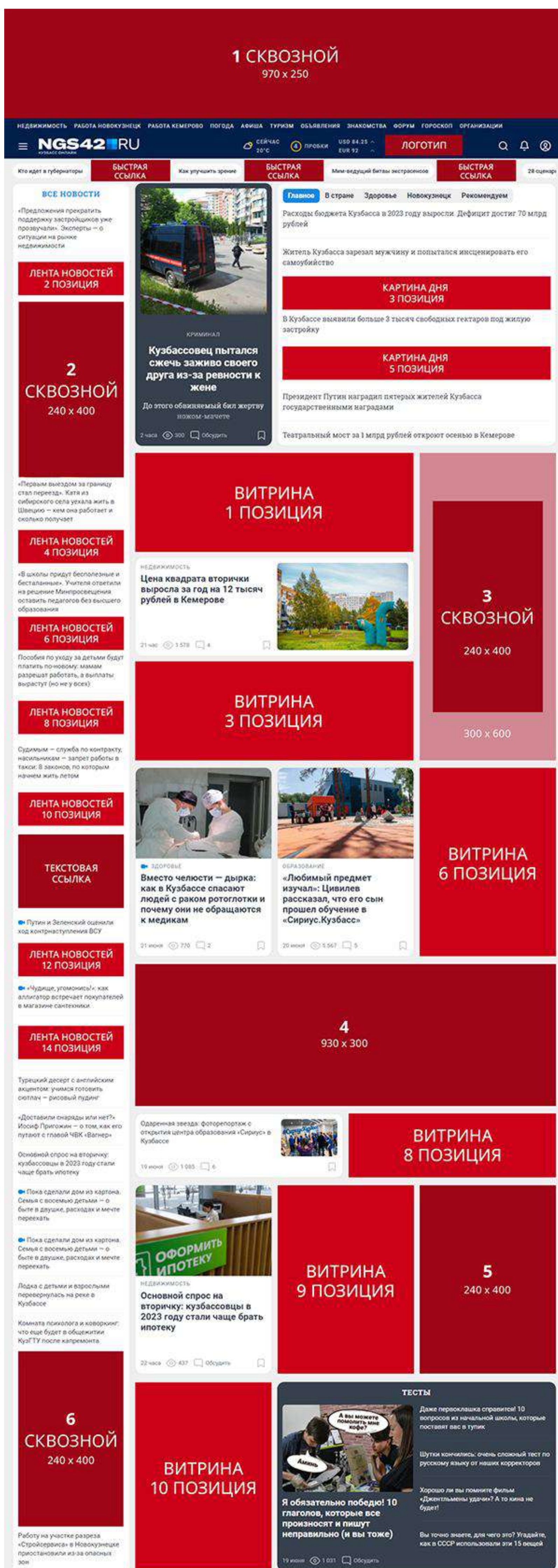
Стрим

Современный формат видео - прямой эфир. Огромная аудитория наших сообществ в соцсетях будет следить за важными событиями вашей компании в прямом эфире. Плюс эфиров — возможность интерактива: отвечайте на вопросы читателей и получите их 100% внимание.

[Пример](#)



Стоимость и расположение рекламных материалов



Название	Размер баннера	Стоимость
1 сквозной Сквозной в мобильную версию и новостные рубрики. При прокрутке экрана в рубриках дублируется баннером 728×90 пикселей, прикрепленным к нижнему краю браузера.	100%×250 мин. ширина 970 300×250 (моб.) пикселей	от 360 ₺ за 1000 показов
2 сквозной Сквозной в новостные рубрики и мобильную версию.	240×400 300×250 (моб.) пикселей	от 240 руб. за 1000 показов
3 сквозной Сквозной в новостные рубрики и мобильную версию.	240×400/300×600 300×250 (моб.) пикселей	240*400 — от 240 руб. 300*600 — от 360 руб. за 1000 показов
Интерскроллер Мобильный рекламный формат, создающий эффект разрыва контента Размещается на третьем рекламном месте в мобильной версии сайта в новостных рубриках	360*640 пикселей, формат jpg, png, html, gif	450 руб. за 1000 показов
Быстрая ссылка в ленте сюжетов Может переходить на материал размещенный на сайте ngs42.ru.		Стоимость за 100% показов 60 000 руб./нед.
Картина дня Актуальную цену уточняйте у менеджера		<ul style="list-style-type: none"> • До 2500 знаков — от 42 000 руб. • от 2500 знаков — от 60 000 руб.
Лента новостей Актуальную цену уточняйте у менеджера		Стоимость размещения : <ul style="list-style-type: none"> • до 2500 знаков — от 24 000 ₺ • от 2 500 знаков — от 42 000 ₺
Витрина Актуальную цену уточняйте у менеджера		<ul style="list-style-type: none"> • До 2500 знаков — от 30 000 руб. • от 2500 знаков — от 54 000 руб.

Цены на баннеры, не представленные в таблице, необходимо уточнять в отделе продаж

Брендинг

Размещаемое в левой и правой частях интернет-сайта (на фоне в качестве обложки страницы интернет-сайта) рекламное изображение, создаваемое в виде графического файла (расширения GIF, JPG, PNG и т. д.) и выполняющее роль гиперссылки на указанный Заказчиком электронный ресурс.

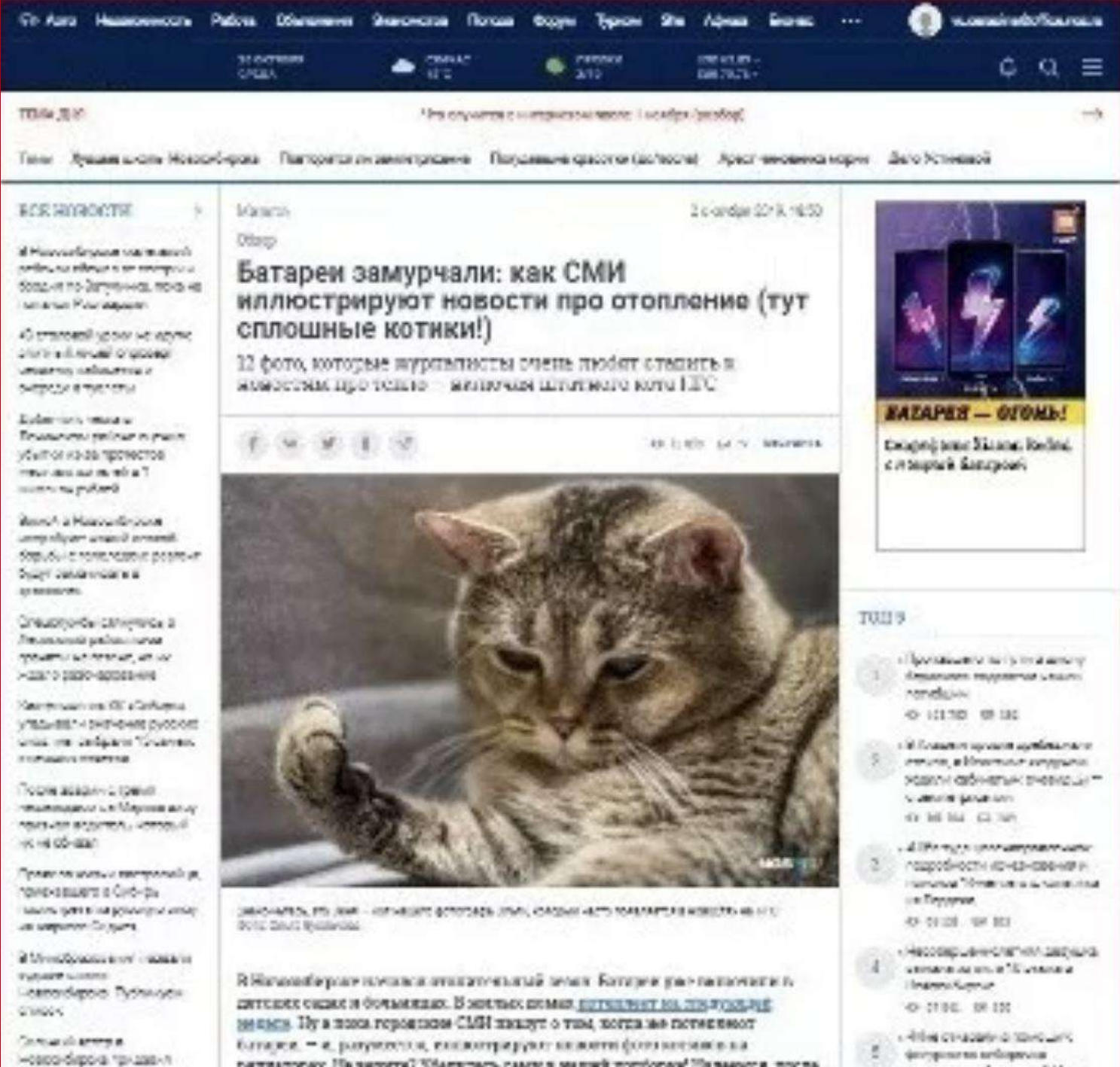
Брендинг рубрики

Возможные рубрики для размещения:

«Авто», «Бизнес», «Весна», «Город», «Еда», «Здоровье», «Зима», «Культура», «Лето», «Милота», «Мой дом», «Наука», «Недвижимость», «Образование», «Он и она», «Осень», «Политика», «Работа», «Развлечения», «Спорт», «Стиль и Красота», «Страна и мир», «Транспорт», «Экономика».

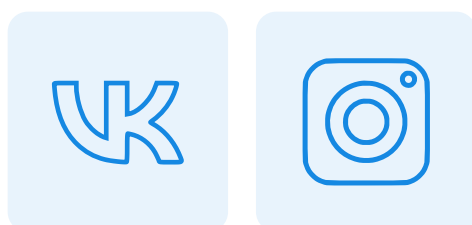
2 400 ₪
1000 показов

БРЕНДИРОВАНИЕ



БРЕНДИРОВАНИЕ

Социальные сети



Рекламные форматы

Прайс-лист действителен с 01.08.2024 г.
Цены указаны с учетом НДС

The screenshot shows the VK profile page for "Новости Кемерово – НГС.КЕМЕРОВО". The profile header features a blue and white landscape image with the text "NGS42.RU КЕМЕРОВО ОНЛАЙН". Below the header, there are buttons for "Перейти" and "Подписаться". The "Информация" section contains contact details: "Присылайте новости, фото и видео на почту NGS.Kemerovo@yandex.ru или в сообщения сообщества." and "Подписывайтесь на наш телеграм-канал: https://t.me/ngs42". A pinned post from 7 ноября 5:14 contains a text-based article with a link to a video interview. Below the text is a video thumbnail showing a tank in a forest. The right sidebar shows "Написать сообщение", "Рекомендовать", "Включить уведомления", "Рассказать друзьям", "Ещё", "Подписчики 2 959" (with profile pictures of Victoria, Maria, Svetlana, Vladimir, Alexey, and Alexander), and "Ссылки 6" (including Telegram, Odnoklassniki, and local art centers).

Рекламные форматы

Пост в группе Vk.com	Размещение рекламного материала в группе: <ul style="list-style-type: none">• до 1000 знаков с пробелами;• до 10 фотографий или 1 видеоролик;• до 3 ссылок;• до 3 хештегов;• до 3 смайликов и/или эмодзи.	12 000 ₺
Онлайн-трансляция в группе Vk.com	Видеопоток, транслируемый в ВК-сообщество в реальном времени через приложение VK Live.	18 000 ₺
Брендирование обложки в группе Vk.com	Брендируемая публикация в сообществе, которая органично вписывается в контент, полезна, информативна и при этом содержит упоминание рекламодателя или партнера	18 000 ₺/мес.
Пост в группе Instagram.com	Размещение рекламного материала в группе: <ul style="list-style-type: none">• до 1 000 знаков с пробелами• до 10 фотографий или 1 видеоролик• до 2 ссылок на 1 инстаграм аккаунт• до 5 хэштегов• до 3 смайла и/или эмодзи	3 000 ₺
Сториз в группе Instagram.com	Размещение рекламного материала в группе: <ul style="list-style-type: none">• фото, видео, бумеранги в формате png, jpg, gif, mov, mp4;• разрешение для фото до 1080 px;• разрешение для видео до 1920 px;• максимальный размер файла для фото — 30 MB;• максимальный размер файла для видео — 4 GB.	3 000 ₺
Прямой эфир в группе Instagram.com		12 000 ₺
Пост в группе OK.ru		1 800 ₺
Пост в telegram-канале	Размещение рекламного материала: <ul style="list-style-type: none">• до 240 знаков (максимально — до 700 знаков текста в редакционном стиле)• до 9 фотографий или 1 видеоролик (длительностью до 3 минут)• 1 ссылка на сторонние сайты или публикацию на портале	12 000 ₺

НГС. Изготовление рекламы

Изготовление баннера	Html5-формат	5 000 ₹
Правка баннера		1 300 ₹
Производство РИМ	Работа фотографа	12 000 ₹
Производство РИМ	Работа видеооператора	12 000 ₹
Производство РИМ	Статья, новость, лонгрид	6 000 ₹
Производство информационного материала		120 000 ₹
Производство РИМ	Видеосюжет	24 000 ₹ ролик от 1.5 до 3 минут
Производство РИМ	Использование фотографий на сторонних ресурсах	1 000 ₹/шт.
Производство РИМ	Использование видео на сторонних ресурсах	10 000 ₹ 1 минутакоэффициент сложности 1.5
Редактирование РИМ, предоставленного заказчиком	Статья, новость	2 100 ₹
Изготовление инфографики		5 100 ₹/шт. * Цена может быть увеличена в зависимости от сложности работы.

Сезонные коэффициенты

Январь	0,9
Февраль	1
Март — Апрель	1,15
Май — Август	1
Сентябрь — Декабрь	1,3

Прочие коэффициенты

Наценка за ретаргетинг в течение месяца после РК (для данных, собранных при помощи внутреннего пикселя HSD)	1,15
Наценка за таргетинг по сегменту/сегментам аудитории/тегам	1,35
Потоковое видео в баннере	1,15
Наценка за превышение веса баннеров от 10% до 30% от веса, указанного в ТТ	1,25
Замена рекламных материалов чаще двух раз в неделю (но не чаще чем раз в сутки)	1,2
Размещение больше 5 креативов в ротацию в рамках одной рекламной кампании	1,2
Ограничения по частоте	1,15
Главная страница	1,5
Временной таргетинг	1,15
Исключение MOBILE	1,1
Размещение в определенных рубриках	1,2
Исключение DESKTOP	0,9
ГЕО	1,2

NGS42 RU

Контакты в Кемерово

Региональный офис в Кемерово:

- ☎ 8 800 2000-383 (бесплатно по России)
- 👤 Региональный менеджер по продажам в Кемерово — Анна Чугайнова
- ☎ моб. 8 (992) 212-32-74, раб. 8 800 2000-383, доб. 3614,
anna.chugaynova@sholding.ru

Отдел федеральных продаж:

- 👤 Менеджер по работе с федеральными клиентами — Жапарова Жанна
- ☎ 8 800 700-8910 (доб. 3372), zhanna.zhaparova@sholding.ru
- 👤 Директор по работе с федеральными клиентами — Ревина Мария
- ☎ моб. 8 910 402-40-56, mariya.revina@sholding.ru

Тех. поддержка:

- ✉ support.shkulevholding.ru/

📄 [Технические требования к баннерам
shkulevholding.ru/info/banners/](https://shkulevholding.ru/info/banners/)

📄 [Регламент размещения коммерческих публикаций
shkulevholding.ru/info/regulations/](https://shkulevholding.ru/info/regulations/)

📄 [Прайс-листы
всех порталов](#)

SHKULEV MEDIA HOLDING
городские порталы