

# "Welcome Home"

¡Préstamos para compradores de casa por primera vez o repetitivos con un ingreso familiar de hasta \$174,000!

## Elegibilidad

Los compradores de casa por primera vez y repetitivos son elegibles. El límite de ingresos para todos los tamaños de hogar es de \$174,000 (Efectivo 6/14/2024).

## Límites de Precio de Compra

"Welcome Home" ofrece límites de precio de compra más altos que otros productos NIFA. El límite de precio de compra máximo para una unidad es de \$470,000 y para dos unidades es de \$601,000.

## Asistencia para el Pago Inicial

La asistencia para el pago inicial y los costos de cierre está disponible hasta por un 5% del precio de compra.

## Educación para Compradores de Casa

Los compradores primerizos deben completar una clase de educación para compradores de casa aprobada antes del cierre. ¡Cuanto antes mejor! Las clases están disponibles en línea o en persona, ¡y muchas son gratuitas! Encuentre una clase de educación para compradores de casa hoy en [nifa.org/homebuyers-renters/homebuyer-education](https://nifa.org/homebuyers-renters/homebuyer-education).

## Beneficios de NIFA



Tasas de interés fijas y competitivas



Educación para compradores de casa



Asistencia para el pago inicial



With NIFA, you could be closer to buying a home than you think!

## ¡Empiece hoy!

Verifique su elegibilidad y encuentre más información en [nifa.org](https://nifa.org).

