



APARTAMENTOS ASEQUIBLES DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (ACTUALIZADA: OCTUBRE 2023)

Por favor revise el límite máximo de ingreso en la tabla de la derecha para confirmar que califica para una unidad asequible. Los límites máximos de ingreso de 2023 fueron publicados esta primavera. Estos ingresos están basados en el número de personas en la vivienda, así como en el ingreso anual bruto de todos los adultos en la vivienda. Los límites de ingresos mínimo varían según la propiedad y un co-deudor o aval puede ser aceptado si no cumple con el criterio de requisito mínimo de ingreso. Por favor comuníquese directamente a cada propiedad para confirmar la disponibilidad de unidades y/o apuntarse en a la lista de espera. Esta lista es publicada cada 4 semanas aproximadamente, es probable que al momento de preguntar por alguna una unidad en renta no esté disponible.

2023 area median income	1-person	2-people	3-people	4-people	5-people*
40%	\$42,200	\$48,240	\$54,280	\$60,280	\$65,120
50%	\$52,750	\$60,300	\$67,850	\$75,350	\$81,400
60%	\$63,300	\$72,360	\$81,420	\$90,420	\$97,680
80%	\$84,400	\$96,480	\$108,560	\$120,560	\$130,240

***Límites de ingresos también están disponibles para familias con más personas.*

Si tiene preguntas sobre los programas de Vivienda pública o cupones de Vivienda (Housing Choice Voucher program), comuníquese con la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de la Ciudad de Alexandria (ARHA) al 703-549-7115. Por favor tenga en cuenta que estos programas de vivienda tienen largas listas de espera y no están aceptando nuevas aplicaciones.

**** PROXIMAMENTE: ¡Apartamentos asequibles en renta en Meridian 2250 en Eisenhower Station! ****

Para obtener más información suscríbese a eNews en alexandriava.gov/enews. Seleccione "Affordable Housing" (Viviendas asequibles).

Disponible ESTUDIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Arbelo Apartments	6 W. Nelson Avenue, Alexandria, VA 22301	OCTUBRE	\$1,294 (Más electricidad)	Min: \$38,820 Max: \$72,360*	2	Un Estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-0003/703-519-5204



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Square at 511	511 Four Mile Road, Alexandria, VA 22305	OCTUBRE	\$1,354 (Más servicios)	Min: \$43,530 Max: \$72,360*	2	Dos Estudios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-549-4600
The Nexus at West Alexandria	3450 Berkley Street, Alexandria, VA 22302	DICIEMBRE/ ENERO	\$1,222 (Más servicios)	Min: \$36,660 Max: \$60,300* 50% AMI	2	Un Estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-347-7976
Southern Towers	4901 Seminary Road, Alexandria, VA 22311	OCTUBRE	\$1,451 (Servicios incluidos)	Min: \$34,825 Max: \$74,635* 55% AMI	3	Diez Estudios disponible: Comuníquese con: virginia.patton@alexandriava.gov

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Parkstone Alexandria	3001 Park Center Drive, Alexandria, VA 22302	OCTUBRE	\$1,575 - \$1,750 (Más servicios)	Min: \$37,560 Max: \$72,360*	2	Ocho de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-578-3001
Parkstone Alexandria	3001 Park Center Drive, Alexandria, VA 22302	OCTUBRE	\$1,650 – \$1,800 (Más servicios)	Min: \$46,800 Max: \$96,480* 80% AMI	2	Dos de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-578-3001



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Square at 511	511 Four Mile Road, Alexandria, VA 22305	OCTUBRE	\$1,451 (Servicios incluidos)	Comuníquese con la propiedad para conocer los límites de ingresos.	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-832-0275
Acclaim at Alexandria	346 S. Whiting Street, Alexandria, VA 22304	OCTUBRE	\$1,695 (Servicios incluidos)	Min: \$50,850 Max: \$72,360*	2	Dos de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-6990
Southern Towers	4901 Seminary Road, Alexandria, VA 22311	OCTOBER	\$1,646 (Servicios incluidos)	Min: \$40,704 Max: \$74,635* 55% AMI	3	Diez de 1-Dormitorio disponible: Comuníquese con: virginia.patton@alexandriava.gov

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Disponibles 2-DORMITORIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Longview Terrace	2900 Seay Street, Alexandria, VA 22314	OCTUBRE	\$1,759 (Más gas y electricidad)	Min: \$56,850 Max: \$90,420*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-688-3972
Parkstone Alexandria	3001 Park Center Drive, Alexandria, VA 22302	OCTUBRE	\$1,975 – \$2,050 (Más servicios)	Comuníquese con la propiedad para conocer los límites de ingresos.	4	Cinco de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-578-3001



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Parkstone Alexandria	3001 Park Center Drive, Alexandria, VA 22302	OCTUBRE	\$2,075 (Más servicios)	Comuníquese con la propiedad para conocer los límites de ingresos.	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-578-3001
Acclaim at Alexandria	346 S. Whiting Street, Alexandria, VA 22304	OCTUBRE	\$2,035 (Más servicios)	Min: \$61,050 Max: \$90,420*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-6990
Del Ray Central at Fuse	3051 Mt. Vernon Avenue, Alexandria, VA 22305	OCTUBRE	\$1,854 (Más servicios)	Min: Sin mínimo Max: \$90,420*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-910-5267
Ellsworth Apartments	2801 Seay Street, Alexandria, VA 22314	OCTUBRE	\$1,668 (Más electricidad)	Min: \$56,850 Max: \$90,420*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-378-3775
The Fields of Alexandria	4309 Duke Street, Alexandria, VA 22304	OCTUBRE	\$1,841 (Más gas y electricidad)	Min: \$55,230 Max: \$90,420*	4	Tres de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-823-0078
The Fields of Old Town	1229 N. Quaker Lane, Alexandria, VA 22302	OCTUBRE	\$1,669 (Más electricidad)	Min: \$50,070 Max: \$90,420*	4	Tres de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-998-0161
The Spire Apartments	2875 N. Beauregard Street, Alexandria, VA 22311	OCTUBRE	\$1,876 (Más servicios)	Min: \$56,280 Max: \$90,420*	4	Uno de 2-Doritorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-568-7856

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Ciudad de Alexandria, Oficina de Viviendas
421 King Street, Suite 215, Alexandria City, VA 22314
www.alexandriava.gov/housing | 703-746-4990



Viviendas asequibles en otras jurisdicciones del Norte de Virginia.

Condado de Arlington: housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/

Condado de Fairfax: fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned

Condado de Loudoun: loudoun.gov/index.aspx?NID=2676