

La ciudad de Alexandria ha finalizado las negociaciones relacionadas con la oportunidad de convertirse en Distrito de entretenimiento en Potomac Yard, pero la propuesta no avanzará.

Como administradores de la salud y el desarrollo económico de la ciudad, los líderes de la ciudad creían que la oportunidad de ser Distrito de entretenimiento en Potomac Yard era digna de debate comunitario y consideración del Consejo. Negociamos un marco para esta oportunidad de buena fe y participamos en el proceso en Richmond de una manera que preservaba nuestra integridad. Confiamos en este proceso y estamos decepcionados con lo que ocurrió entre el Gobernador y la Asamblea General.

Durante los últimos meses, participamos en un compromiso sustancial con la comunidad que informó nuestras negociaciones y que habría hecho que la propuesta fuera aún mejor para nuestra comunidad. Dicha conversación continua también nos habría permitido considerar cómo un proyecto de esta escala podría respaldar nuestros planes de crecimiento y el futuro de nuestra comunidad.

A lo largo de este proceso, la ciudad se ha comprometido a garantizar que nuestro papel en este proyecto no solo añada valor financiero, sino que también prometa que nuestros valores fundamentales seguirían siendo una parte integral de esta oportunidad. La ciudad estuvo firme en que cualquier consideración favorable de la propuesta incluía mejoras sustanciales y consideradas en el sistema de transporte existente; incluía vivienda asequible; protegía nuestra calificación estelar de bonos AAA; protegía a los residentes actuales y futuros del riesgo financiero; brindaba ingresos futuros sustanciales para los servicios de la ciudad y la escuela; protegía los vecindarios existentes; y proporcionaba empleos de calidad para nuestra comunidad. Estamos decepcionados porque las negociaciones no dieron lugar a una propuesta que protegiera nuestros intereses financieros y respetara estos valores comunitarios.

Estamos firmes en nuestro compromiso de garantizar que nuestra comunidad determine el futuro de la ciudad. Seguiremos buscando oportunidades económicas que mejoren nuestra calidad de vida y salud económica. Alexandria da la bienvenida a la inversión comercial y nuestros residentes, empresas y partes interesadas merecen la oportunidad de tomar decisiones informadas sobre cómo seguimos dando la bienvenida a nuevas empresas en nuestra ciudad. Seguiremos centrando nuestros esfuerzos en aportar oportunidades comerciales de calidad a nuestra comunidad en el futuro.