



APARTAMENTOS ASEQUIBLES DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (ACTUALIZADA: SEPTIEMBRE 2024)

Por favor revise los límites máximos de ingreso de 2024 en la tabla de la derecha para confirmar que califica para una unidad asequible. Estos ingresos están basados en el número de personas en la vivienda, así como en el ingreso anual bruto de todos los adultos en la vivienda. Los límites de ingresos mínimo varían según la propiedad y un co-deudor o aval puede ser aceptado si no cumple con el criterio de requisito mínimo de ingreso. Por favor comuníquese directamente a cada propiedad para confirmar la disponibilidad de unidades y/o apuntarse en a la lista de espera. Esta lista es publicada cada 4 semanas aproximadamente, es probable que al momento de preguntar por alguna una unidad en renta no esté disponible.

2024 ingreso medio del área (AMI)	1-persona	2-personas	3-personas	4-personas	5-personas*
40%	\$43,320	\$49,520	\$55,720	\$61,880	\$66,840
50%	\$54,150	\$61,900	\$69,650	\$77,350	\$83,550
60%	\$64,980	\$74,280	\$83,580	\$92,820	\$100,260
80%	\$86,640	\$99,040	\$111,440	\$123,760	\$133,680

***Límites de ingresos también están disponibles para familias con más personas.*

Si tiene preguntas sobre los programas de Vivienda pública o cupones de Vivienda (Housing Choice Voucher program), comuníquese con la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de la Ciudad de Alexandria (ARHA) al 703-549-7115. Por favor tenga en cuenta que estos programas de vivienda tienen largas listas de espera y no están aceptando nuevas aplicaciones.

****The Alate at Old Town tiene nueve unidades en descuento de vivienda independiente en renta para personas mayores. Visite "[Renter Resources](#)" para más información. ****

Para obtener más información suscríbese a eNews en alexandriava.gov/enews. Seleccione "Affordable Housing" (Viviendas asequibles).



Disponibles ESTUDIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Oakville Triangle	450 Swann Avenue, Alexandria, VA 22301	OCTUBRE	\$1,508 (Más servicios)	Min: \$45,240 Max: \$74,280*	2	Un Estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-832-9690
Southern Towers	4901 Seminary Road, Alexandria, VA 22311	SEPTIEMBRE	\$1,489 (Todos los servicios incluidos)	Min: \$35,736 Max: \$76,615* 55% AMI	3	Diez Estudios disponibles. Visite nuestro website para más información o contacte a: virginia.patton@alexandriava.gov

*Los límites de ingreso dependen del número personas que ocupen la unidad.

Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Alate Old Town	1112 First Street, Alexandria, VA 22314	SEPTIEMBRE	Aprox. \$2,500 (Servicios, internet y actividades incluidas)	Min: Contacte a la propiedad Max: \$74,280*	2	Nueve de 1-Dormitorio disponible. (Viviendas para personas mayores de 62 años o más). Para más información sobre servicios y amenidades visite nuestro website o contacte a Keren Lewis al alateoldtownmgr@greystar.com o 703.822.5319
Notch 8	2900 Main Line Blvd., Alexandria, VA 22301	SEPTIEMBRE	\$1,585 (Más servicios)	Min: \$ 57,060 Max: \$83,580	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-836-0088



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
ParcView Apartments	5380 Holmes Run Parkway, Alexandria, VA 22304	SEPTEMBER	\$1,458 (Más electricidad)	Min: \$43,740 Max: \$72,360*	3	Seis de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-2297
Southern Towers	4901 Seminary Road, Alexandria, VA 22311	SEPTIEMBRE	\$1,741 (Todos los servicios incluidos)	Min: \$41,784 Max: \$83,580*	3	Diez de 1-Dormitorio disponible. Por favor visite nuestro website para más información o contacte a: virginia.patton@alexandriava.gov

* Los límites de ingreso dependen del número personas que ocupen la unidad.

Disponibles 2-DORMITORIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Meridian at Eisenhower Station	2351 Eisenhower Ave, Alexandria, VA 22314	OCTUBRE	\$1,950 (Más servicios)	Min: \$58,550 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-549-9400
ParcView Apartments	5380 Holmes Run Parkway, Alexandria, VA 22304	SEPTIEMBRE	\$1,701 (Más electricidad)	Min: \$51,030 Max: \$90,420*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-2297

* Los límites de ingreso dependen del número personas que ocupen la unidad.

Ciudad de Alexandria, Oficina de Vivienda
421 King Street, Suite 215, Alexandria City, VA 22314
www.alexandriava.gov/housing | 703-746-4990



Viviendas asequibles en otras jurisdicciones del Norte de Virginia.

Condado de Arlington: housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/

Condado de Fairfax: fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned

Condado de Loudoun: loudoun.gov/index.aspx?NID=2676