



**RELATÓRIO ANALÍTICO DOS LEVANTAMENTOS
SOCIOECONÔMICO E FUNDIÁRIO – SÃO DESIDÉRIO - BA**



ficha técnica

EMPRESA RESPONSÁVEL POR ESTE RELATÓRIO

Razão Social:	Integratio Mediação Social e Sustentabilidade
CNPJ:	07.664.904/0001-60
Endereço:	Rua Ceará, nº 1.566, 10º andar, Funcionários - Belo Horizonte/MG CEP: 30.150-905 Tel: 31 3194.3200 . Fax: 31 3194.3204 integratio@integratio.com.br . www.integratio.com.br
Diretores:	Rolf Georg Fuchs Carlos Venícius Natividade

EQUIPE TÉCNICA

Esta equipe, que participou da elaboração deste documento e pelo desenvolvimento das atividades, responsabiliza-se tecnicamente por suas respectivas áreas.

Técnico	Descrição	Responsabilidade no projeto
Rolf Georg Fuchs	Relações Públicas – Conrerp 3ª Região – 1169 Jornalista – DRT/ MG 565	Revisão final do documento e responsabilidade técnica
Clelton Ferreira Carvalho	Geógrafo	Planejamento, coordenação e elaboração do documento
Elizabeth Moreira de Freitas	Geógrafa	Elaboração de Mapas e Memoriais descritivos
Francis Junior de Paiva	Geógrafo	Levantamento de dados em campo e elaboração do documento
Hélio Rodrigues	Topógrafo	Levantamento Fundiário

EMPRESA RESPONSÁVEL PELO EMPREENDIMENTO

Razão Social:	Bamin – Bahia Mineração
Sede / Correspondência:	Rodovia BA 156, sem número, Km36, Zona Rural, Caetité - BA CEP: 464.4000-000
Contato:	Jurandir Brito
E-mail:	jurandir.brito@enrc.com.br
Telefone:	(71) 8232-7084
CNPJ:	07.392.063/0002-60

OUTUBRO DE 2013

SUMÁRIO



1. Contextualização

_ 06



2. Metodologia

_ 08



3. Informações Gerais

_ 10



4. Levantamento Socioeconômico

_ 16



5. Levantamento Fundiário

_ 20



6. Considerações Finais

_ 26



1. Contextualização

Em maio de 2012 a BAMIN contratou a Integratio para realização do levantamento fundiário e socioeconômico de todas as propriedades inseridas dentro do polígono preliminar de aproximadamente 15.000 hectares, de interesse da empresa para criação de uma UC - Unidade de Conservação, nos municípios de São Desidério e Catolândia ambos no estado da Bahia. O levantamento realizado vai de encontro à necessidade da empresa em atender ao TCA Termo de Compromisso Ambiental 44/2011, firmado junto ao ICMBio (Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade), órgão ambiental vinculado ao IBAMA.

O TCA firmado entre a empresa e o ICMBio visa a compensação ambiental por parte da empresa, em relação ao empreendimento que a BAMIN projeta para extração, beneficiamento e exportação de minério de ferro compreendendo Mina e Usina de Beneficiamento, localizados a 36 km do município de Caetité/BA. Além de terminal portuário no município de Ilhéus/BA.

Para criação de uma UC, assim como para implantação de qualquer empreendimento, é necessário o levantamento fundiário e socioeconômico das propriedades inseridas na área prospectada. Este levantamento é de fundamental importância para a empresa alinhar junto ao órgão ambiental sua conduta junto aos possíveis proprietários do polígono de interesse.

Após realização desta etapa do trabalho, e apresentação dos resultados para o Instituto Chico Mendes, o órgão juntamente com a BAMIN definiu a delimitação de um polígono de menor abrangência 8.000 hectares, devido ao grande número de propriedades inseridas na área do primeiro polígono preliminar, além dos impactos sociais que uma possível criação da unidade de conservação proporcionaria as comunidades. Cabe ressaltar, que este novo polígono também já havia sido levantado pela Integratio.

Porém, conforme entendimentos do ICMBio na última reunião no início do ano de 2013, solicitou a possibilidade da BAMIN realizar novo levantamento fundiário e socioeconômico em um novo polígono às margens esquerda do Rio São Desidério visando a ampliação da unidade de conservação.

Desta forma em setembro de 2013 a BAMIN novamente contratou a Integratio para realizar o trabalho que ora se apresenta.



2. Metodologia



O levantamento fundiário e socioeconômico iniciou-se em 23 de setembro de 2013. A equipe de campo da Integratio foi composta pelo Líder do Projeto que atuou nos primeiros dias de trabalho no planejamento, orientação e coordenação, um Analista Júnior e um Auxiliar de campo. O trabalho contou ainda com um profissional de topografia contratado pela Integratio em tempo integral que realizou a coleta de todas as coordenadas e dos limites e perímetro das propriedades.

No trabalho de campo foi utilizado um Tablet para realização do cadastro socioeconômico onde toda a base de informação era diariamente transmitida on-line para o escritório em Belo Horizonte, Gps e Cartas Cartográficas da região. Foi utilizada também no levantamento fundiário uma estação total profissional e Gps para levantamento dos limites das propriedades. Assim como no trabalho anterior realizado pela Integratio, foram criadas as Fichas Cadastrais de todos os proprietários e superficiários que existiam na área de interesse.

A ficha cadastral (FC) é uma identificação alfa numérica que nomeia as propriedades e de forma sistêmica facilita a criação do banco de dados. A ficha cadastral pode ser exemplificada da seguinte forma, BAM.2.01.0001.X.D – onde BAM são as iniciais BAMIN, empresa contratante, (2) refere-se ao município de São Desiderio. (01) comunidade onde localiza-se a propriedade, 0001 refere-se ao proprietário principal podendo variar de acordo com o número de moradores na propriedade. E por último (X) é designado ao proprietário e (D) significa lado direito da propriedade, podendo variar para (E) esquerdo.

Todo o cadastro pode ser visualizado através do link <http://integra.integratio.com.br> que leva ao sistema integrados, um banco de dados que possui informações da ordem Socioeconômica, Geográfica e fotos da área.



3. Informações Gerais



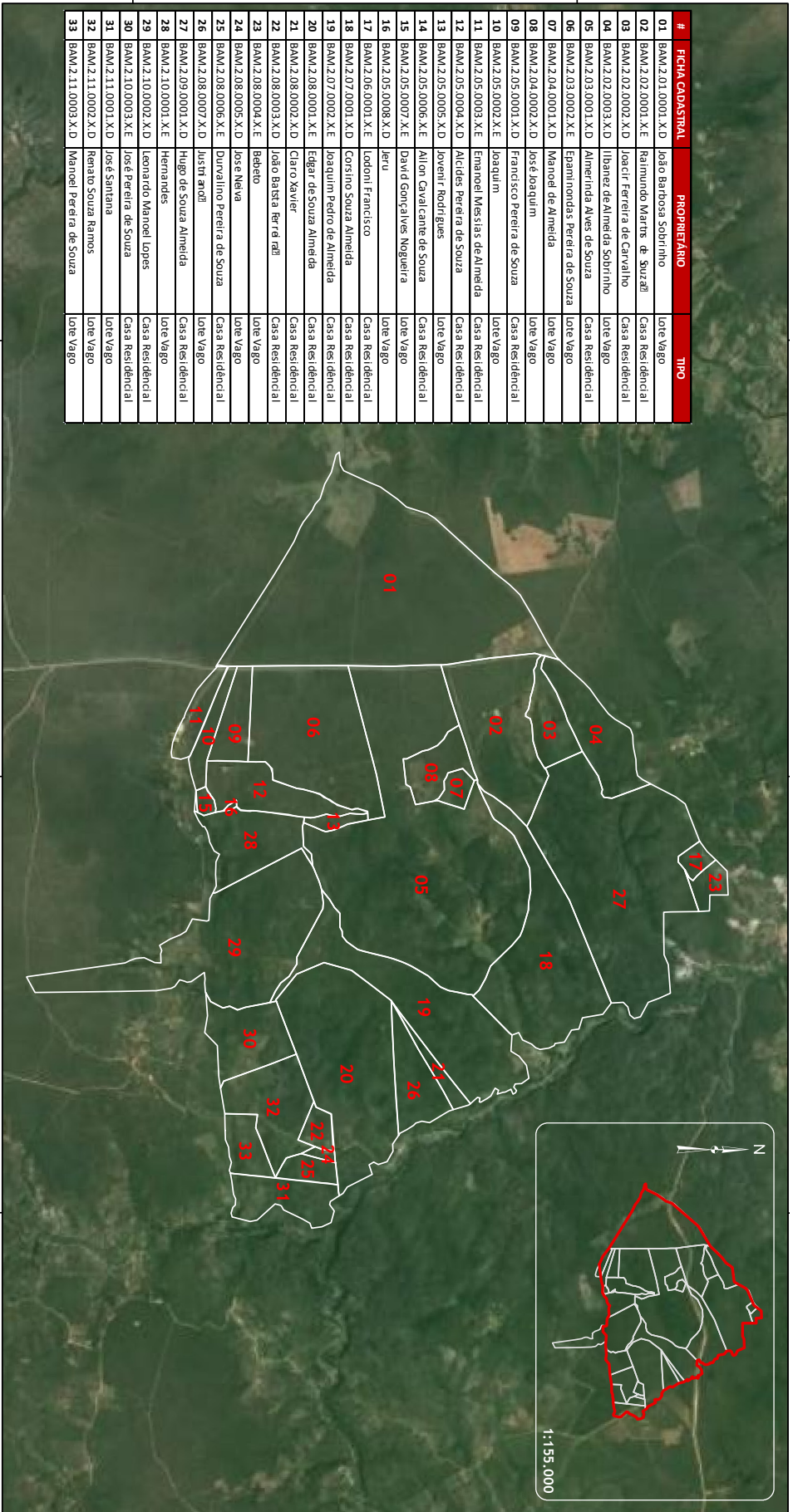
3 - Informações Gerais

O Levantamento Fundiário e Socioeconômico é uma relevante ferramenta que auxilia no processo de reconhecimento e compreensão dos modelos organizacionais adotados pelos proprietários locais. Possuindo fundamental relevância na compreensão do perfil social dos moradores cadastrados.

A área estudada está localizada na zona rural de São Desidério pertencente ao estado da Bahia. Ocupada principalmente por povoados que baseiam sua economia no modelo de agricultura familiar. Onde a propriedade, gestão e o trabalho na maioria dos casos são para fins de subsistência.

3 - Informações Gerais

#	FICHA CADASTRAL	PROPRIETÁRIO	TIPO
01	BAM/2.01.0001.X.D	João Barbosa Sobrinho	Lote Vago
02	BAM/2.02.0001.X.E	Raimundo Martins de Souza	Casa Residencial
03	BAM/2.02.0002.X.D	Joacir Ferreira de Carvalho	Casa Residencial
04	BAM/2.02.0003.X.D	Ilseane de Almeida Sobrinho	Lote Vago
05	BAM/2.03.0001.X.D	Almerinda Alves de Souza	Casa Residencial
06	BAM/2.03.0002.X.E	Egminiridas Pereira de Souza	Lote Vago
07	BAM/2.04.0001.X.D	Manoel de Almeida	Lote Vago
08	BAM/2.04.0002.X.D	José Joaquim	Lote Vago
09	BAM/2.05.0001.X.D	Francisco Pereira de Souza	Casa Residencial
10	BAM/2.05.0002.X.E	Joaquim	Lote Vago
11	BAM/2.05.0003.X.E	Fernando Mesias de Almeida	Casa Residencial
12	BAM/2.05.0004.X.D	Alcides Pereira de Souza	Casa Residencial
13	BAM/2.05.0005.X.D	Jovenir Rodrigues	Lote Vago
14	BAM/2.05.0006.X.E	Alton Cavalcante de Souza	Casa Residencial
15	BAM/2.05.0007.X.E	David Gonçalves Nogueira	Lote Vago
16	BAM/2.05.0008.X.D	Peru	Lote Vago
17	BAM/2.06.0001.X.E	Lodoni Francisco	Casa Residencial
18	BAM/2.07.0001.X.D	Corsino Souza Almeida	Casa Residencial
19	BAM/2.07.0002.X.E	Joaquim Pedro de Almeida	Casa Residencial
20	BAM/2.08.0001.X.E	Eggar de Souza Almeida	Casa Residencial
21	BAM/2.08.0002.X.D	Cláudio Xavier	Casa Residencial
22	BAM/2.08.0003.X.D	João Batista Ferraz	Casa Residencial
23	BAM/2.08.0004.X.E	Bebeio	Lote Vago
24	BAM/2.08.0005.X.D	José Nêiva	Lote Vago
25	BAM/2.08.0006.X.E	Durvalino Pereira de Souza	Casa Residencial
26	BAM/2.08.0007.X.D	Juisti arão	Lote Vago
27	BAM/2.09.0001.X.D	Hugo de Souza Almeida	Casa Residencial
28	BAM/2.10.0001.X.E	Hernandes	Lote Vago
29	BAM/2.10.0002.X.D	Leonardo Manoel Lopes	Casa Residencial
30	BAM/2.10.0003.X.E	José Pereira de Souza	Casa Residencial
31	BAM/2.11.0001.X.D	José Santana	Lote Vago
32	BAM/2.11.0002.X.D	Renato Souza Ramos	Lote Vago
33	BAM/2.11.0003.X.D	Manoel Pereira de Souza	Lote Vago



45°4'0\"/>

45°0'0\"/>

44°56'0\"/>

LEGENDA:

- Área de Cadastro
- Propriedades

REFERÊNCIA:

Delimitação do lote de cadastro disponibilizada pela Bahia Mineração por Topográfico, com utilização de GPS e Estação Total.

Delimitação da propriedade confirmada pelo proprietário através da visualização da imagem de satélite.



Projeção Universal Transversa de Mercator
Datum Horizontal: SAD-69



CLIENTE:



TÍTULO:

DELIMITAÇÃO DAS PROPRIEDADES CADASTRADAS

PROJETO:

LEVANTAMENTO FUNDIÁRIO - PROJETO PEDRA DE FERRO

24/10/2013

3 - Informações Gerais

No trabalho de campo, foram cadastrados 37 propriedades, porém, quatro dessas propriedades são agregados da propriedade principal, sendo assim, não foi necessária elaboração dos mapas dessas propriedades, pois as mesmas já estavam inseridas nos limites das propriedades principais, ora levantadas. Abaixo segue lista de todas as propriedades cadastradas.

	CÓDIGO FC	PROPRIETÁRIO	SUPERFICIÁRIO	TIPO DO IMÓVEL	FORMA DE OCUPAÇÃO
1	BAM.2.01.0001.X.D	João Barbosa Sobrinho	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Proprietário
2	BAM.2.02.0001.X.E	Raimundo Martins de Souza	Raimundo Martins de Souza	Casa Residencial	Proprietário
3	BAM.2.02.0002.X.D	Joacir Ferreira de Carvalho	Joacir Ferreira de Carvalho	Casa Residencial	Proprietário
4	BAM.2.02.0003.X.D	Ilbenez de Almeida Sobrinho	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Proprietário
5	BAM.2.03.0001.A.E	Almerinda Alves de Souza	Fabio Oliveira de Souza	Casa Residencial	Locatário
6	BAM.2.03.0001.B.E	Almerinda Alves de Souza	Dirce Ramos de Souza	Casa Residencial	Não Informado
7	BAM.2.03.0001.X.D	Almerinda Alves de Souza	Almerinda Alves de Souza	Casa Residencial	Proprietário
8	BAM.2.03.0002.A.E	Josemar Nery Barbosa	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Não Informado
9	BAM.2.03.0002.B.E	Edson Pereira de Souza	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Não Informado
10	BAM.2.03.0002.X.E	Epaminondas Pereira de Souza	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Não Informado
11	BAM.2.04.0001.X.D	Manoel de Almeida	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Proprietário
12	BAM.2.04.0002.X.D	José Joaquim	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Proprietário
13	BAM.2.05.0001.X.D	Francisco Pereira de Souza	Francisco Pereira de Souza	Casa Residencial	Proprietário
14	BAM.2.05.0002.X.E	Joaquim	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Proprietário
15	BAM.2.05.0003.X.E	Emanoel Messias de Almeida	Emanoel Messias de Almeida	Casa Residencial	Proprietário
16	BAM.2.05.0004.X.D	Alcides Pereira de Souza	Alcides Pereira de Souza	Casa Residencial	Proprietário
17	BAM.2.05.0005.X.D	Jovenir Rodrigues	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Proprietário
18	BAM.2.05.0006.X.E	Ailon Cavalcante de Souza	Ailon Cavalcante de Souza	Casa Residência	Proprietário
19	BAM.2.05.0007.X.E	David Gonçalves Nogueira	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Proprietário
20	BAM.2.05.0008.X.D	Jeru	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Não Informado
21	BAM.2.06.0001.X.E	Lodoni Francisco	Lodoni Francisco	Casa Residência	Proprietário
22	BAM.2.07.0001.X.D	Corsino Souza Almeida	<i>Não encontrado</i>	Casa Residência	Proprietário
23	BAM.2.07.0002.X.E	Joaquim Pedro de Almeida	Joaquim Pedro de Almeida	Casa Residência	Proprietário
24	BAM.2.08.0001.X.E	Edgard de Souza Almeida	Edgard de Souza Almeida	Casa Residência	Proprietário
25	BAM.2.08.0002.X.D	Claro Xavier	<i>Não encontrado</i>	Casa Residência	Proprietário
26	BAM.2.08.0003.X.D	João Batista Ferreira	<i>Não encontrado</i>	Casa Residência	Proprietário
27	BAM.2.08.0004.X.E	Bebeto	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Proprietário
28	BAM.2.08.0005.X.D	Jose Neiva	<i>Não existe</i>	Lote Vago	Proprietário
29	BAM.2.08.0006.X.E	Durvalino Pereira de Souza	<i>Não existe</i>	Casa Residência	Proprietário

3 - Informações Gerais

30	BAM.2.08.0007.X.D	Justiniano	Não existe	Lote Vago	Não Informado
31	BAM.2.09.0001.X.D	Hugo de Souza Almeida	Não existe	Casa Residencial	Proprietário
32	BAM.2.10.0001.X.E	Hernandes	Não existe	Lote Vago	Proprietário
33	BAM.2.10.0002.X.D	Leonardo Manoel Lopes	Leonardo Manoel Lopes	Casa Residencial	Proprietário
34	BAM.2.10.0003.X.E	Jose Pereira de Souza	Jose Pereira de Souza	Casa Residencial	Proprietário
35	BAM.2.11.0001.X.D	José Santana	Não existe	Lote Vago	Proprietário
36	BAM.2.11.0002.X.D	Renato Souza Ramos	Não existe	Lote Vago	Proprietário
37	BAM.2.11.0003.X.D	Manoel Pereira de Souza	Manoel Pereira de Souza	Lote Vago	Proprietário

Foi cadastrado um total de 11 povoados na área de interesse, cada povoado recebeu uma numeração específica na ficha cadastral, ficando organizada da seguinte forma: Povoado 01 (Olho da Pedra), Povoado 02 (Cabeça do Mato), Povoado 03 (Central), 04 (Grotta Vermelha), 05 (Capim Branco), 06 (Pedra de fogo), 07 (Coqueiros), 08 (Olho D'Água), 09 (Paulista), 10 (Manoel Lopes), e Povoado 11 (Ribeirão).

Os nomes designados para cada povoado é de autoria dos próprios moradores da região, trata-se de casas ou propriedades descentralizadas. Exceto o povoado de Capim Branco, que possui maior concentração de proprietários dentro da área formando um núcleo no polígono de interesse.

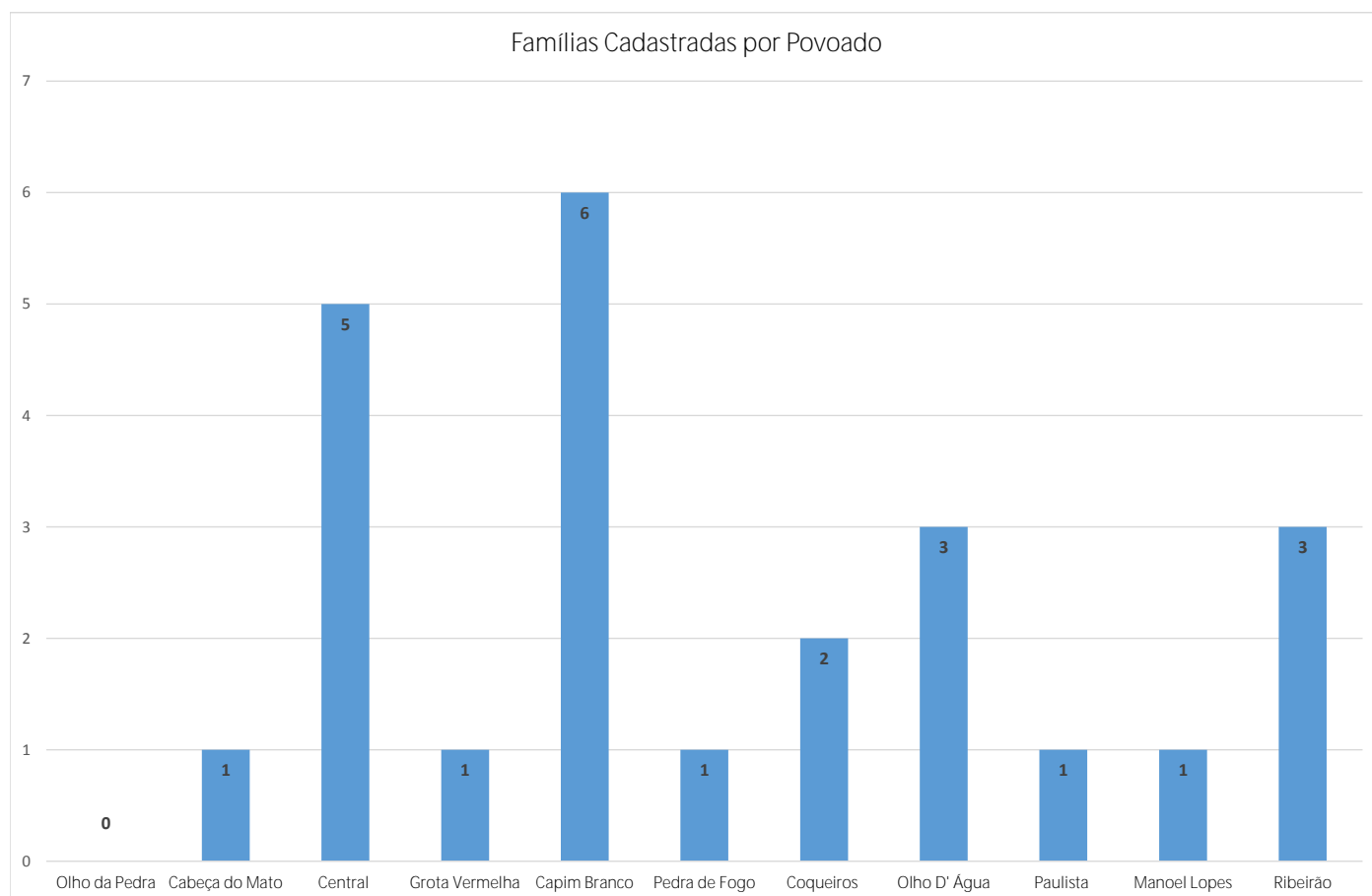


Gráfico Número de famílias cadastradas por povoado

Fonte: Integratio

Em relação ao Gráfico acima nota-se que a o povoado de Capim Branco apresenta o maior número de famílias cadastradas por povoado. Famílias essas que concentram-se em um núcleo específico. Diferentemente dos outros povoados que possuem propriedades dispersas ao longo da área.

POPULAÇÃO

Foi cadastrado um total de 72 moradores ao longo da área de interesse, divididos em 24 famílias. Tal quantitativo está inserido dentro dos 11 povoados identificados.

Número de Pessoas Residindo por Imóvel

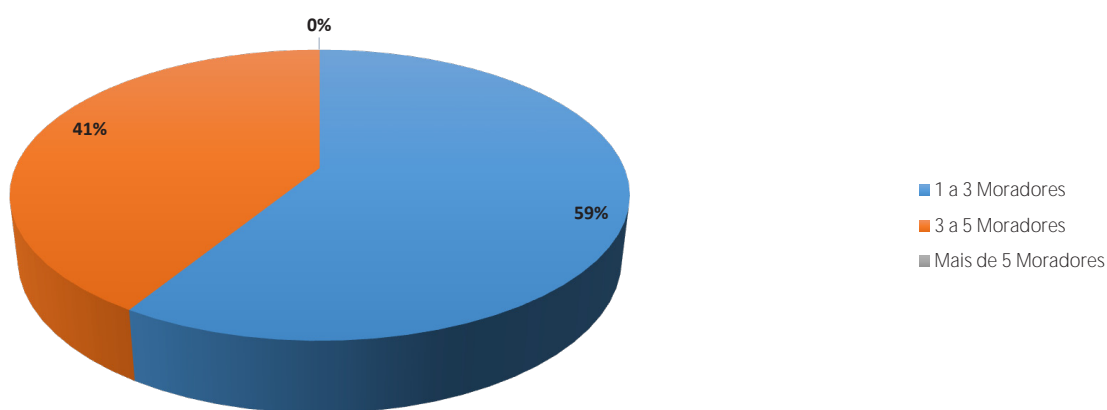


Gráfico Número de moradores por imóvel

Fonte: Integratio

Considerando os imóveis cadastrados, a ordem de 59% apresenta até 3 moradores por residência. Enquanto 41% dos imóveis possuem entre 3 a 5 moradores por imóvel.



4. Levantamento Socioeconômico

4 - Levantamento Socioeconômico

A pesquisa Socioeconômica realizada enquadra-se no âmbito de interesse da empresa BAMIN. Consiste no levantamento das condições sociais e econômicas do cadastrado, possibilitando o melhor conhecimento do perfil do proprietário local.

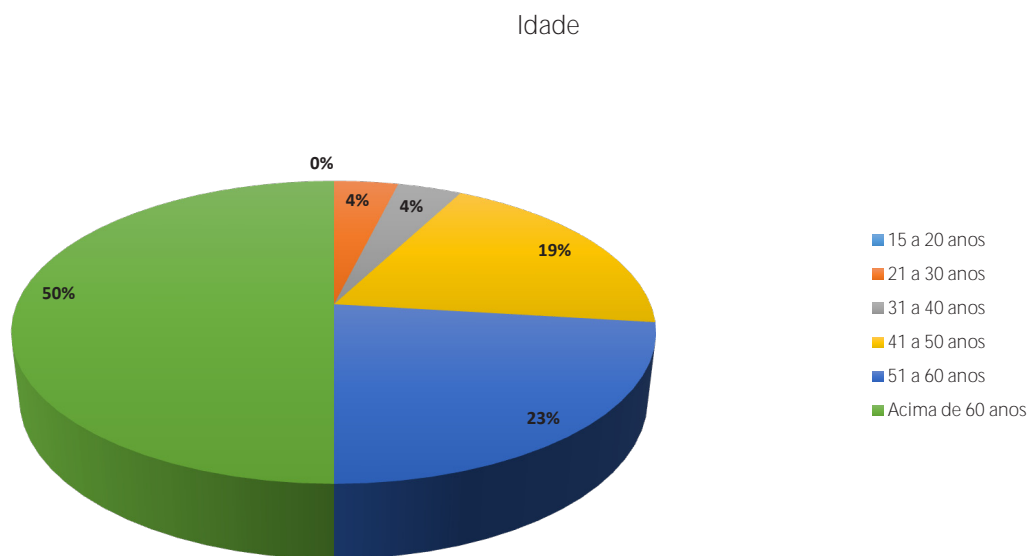


Gráfico Idade dos entrevistados

Fonte: Integratio

Observa-se que 50% dos entrevistados possuem a idade acima dos 60 anos. 23% apresentam a idade variando entre 51 a 60 anos. Consequentemente pode-se constatar que 73% dos entrevistados proprietários estão acima dos 50 anos de idade.

Também foi observado que a grande maioria dos entrevistados acima de 50 anos apresentam baixo grau de escolaridade, tal característica pode estar relacionada com a necessidade de complemento de renda familiar precoce e a escassez de políticas públicas da época.

Situação Profissional

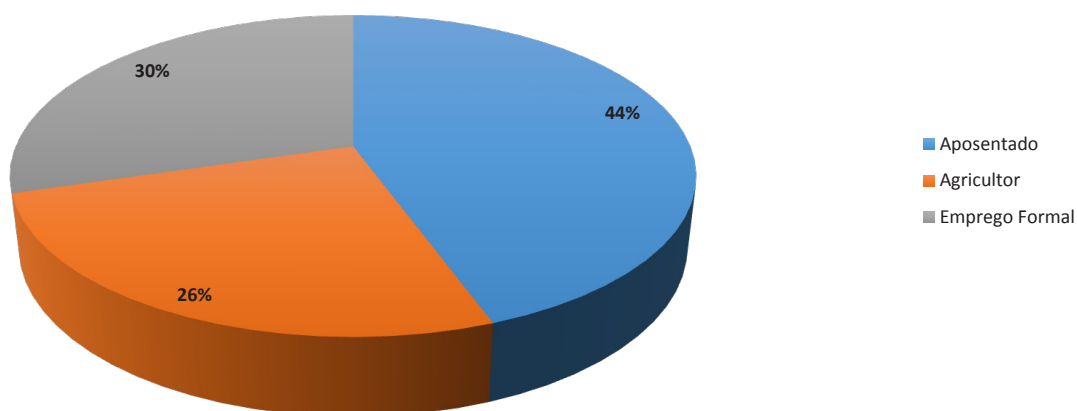


Gráfico Profissão dos entrevistados

Fonte: Integratio

No cadastramento realizado, verificou-se que 44% dos entrevistados são aposentados, 26% possuem como fonte de renda a agricultura e 30% possuem emprego formal em diferentes áreas. Destaque para área técnica e cargos públicos.

Tempo de Residência na Propriedade

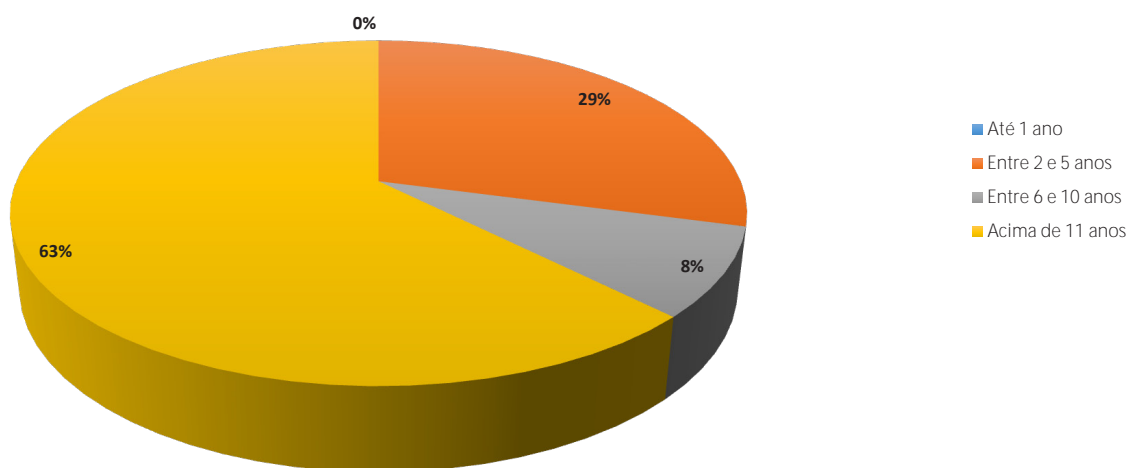


Gráfico Tempo de Residência

Fonte: Integratio

De acordo com o Gráfico acima, observa-se que 63% dos entrevistados possuem mais de 11 anos de residência no local. Nenhum morador apresentou tempo inferior a 1 ano. O que demonstra o grau de apego dos proprietários com a área que residem.

Programas Governamentais

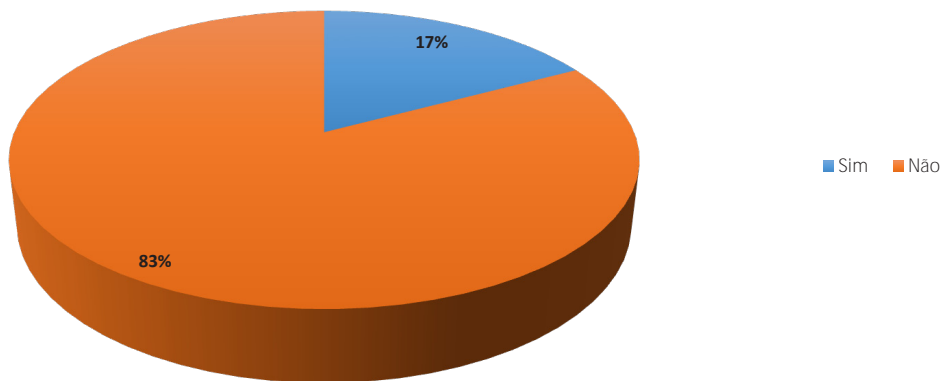


Gráfico Média de pessoas que recebem programas do Governo

Fonte: Integratio

O município de São Desiderio destaca-se pelo desempenho econômico, onde seu PIB agropecuário apresenta significantes valores no cenário nacional, explicando o baixo índice de pessoas que necessitam de algum tipo de ajuda governamental.

No trabalho de campo realizado pela Integratio, identificou-se que 83% dos cadastrados responderam não ter nenhum tipo de auxílio governamental. 17% recebem algum tipo de ajuda do governo, neste caso, o bolsa família foi mencionada na maioria dos casos como principal programa.

Devido à jornada de trabalho do titular da família, 32% dos cadastros foram realizados com o cônjuge da família principal. 25% dos entrevistados são parentes ou proprietários vizinhos, e 11% dos cadastros foram realizados com os titulares da família secundária.

Condição do Entrevistado

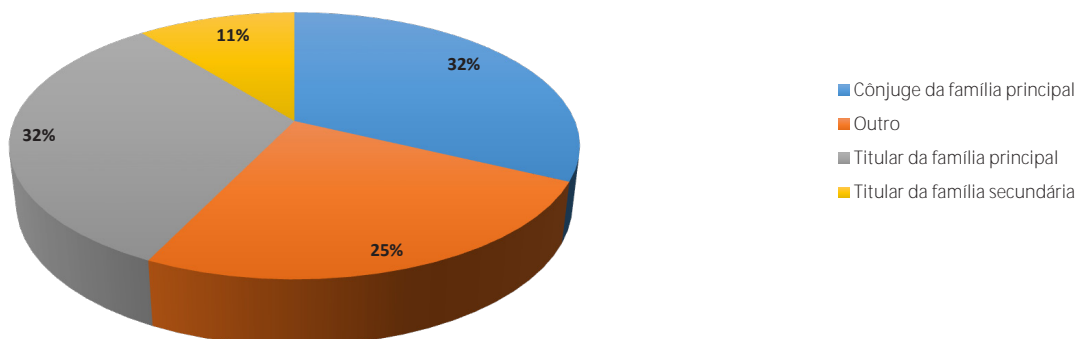


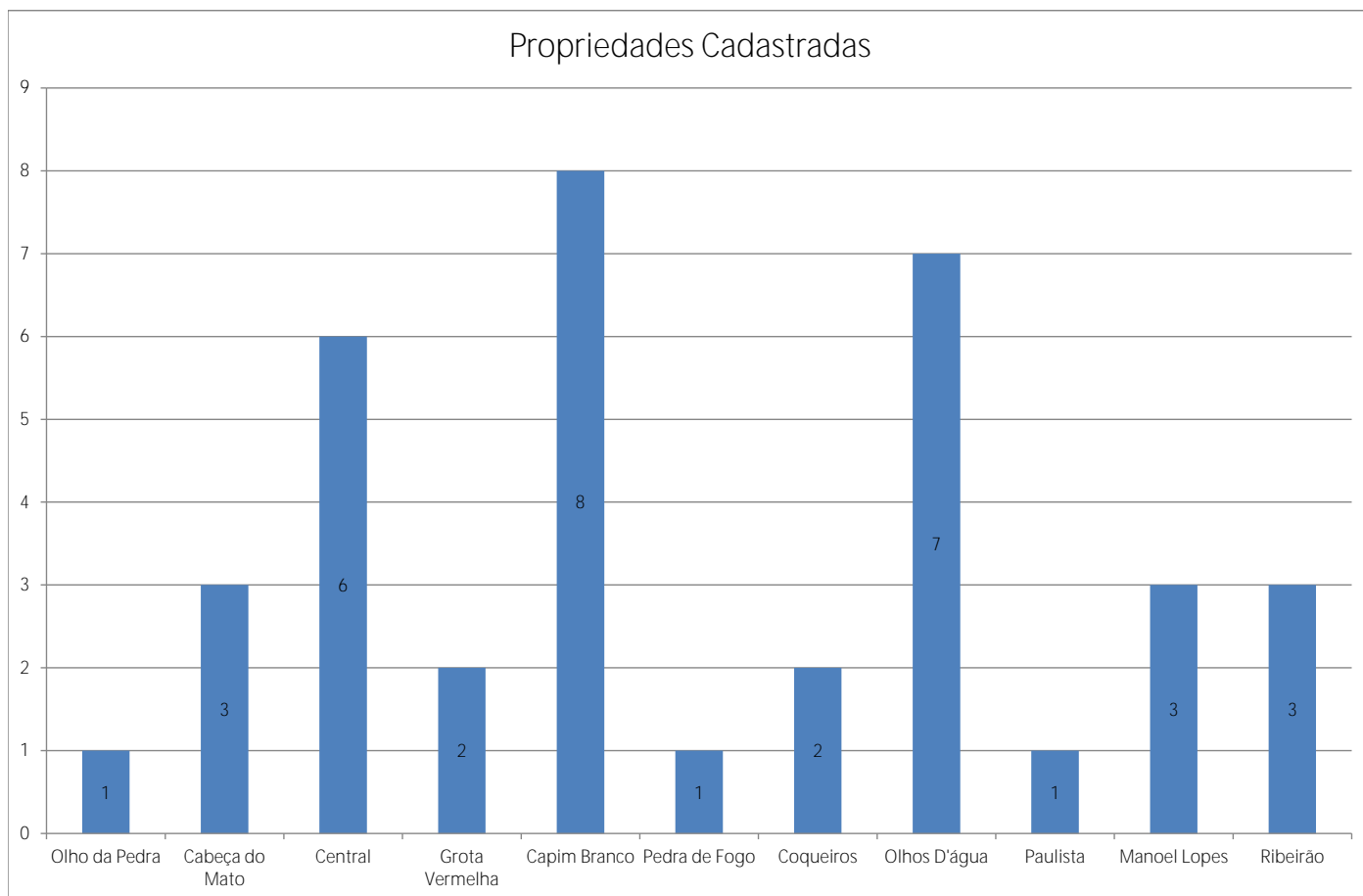
Gráfico Representação da condição do entrevistado

Fonte: Integratio



5. Levantamento Fundiário





Representação dos povoados cadastrados na área de interesse.

Fonte: Integratio

No levantamento realizado pela Integratio, foram identificadas 37 propriedades em toda a extensão do polígono de interesse da BAMIN. Os povoados de Capim Branco e Olho d'Água se destacaram no que diz respeito ao quantitativo de propriedades cadastradas. O Povoado de Capim Branco apresentou um total de 8 propriedades, o povoado de Olho d'Água registrou-se um total de 7 propriedades. Demonstrando que Capim Branco apresenta a maior concentração de propriedades na área de interesse.

Características do Imóvel	Total de Propriedades
Lote Vago	16
Imóvel Ocupado (domicílio)	15
Imóvel Ocupado (estabelecimento)	0
Imóvel Ocupado (misto)	3
Imóvel Vago	2

Titulariedade do Imóvel

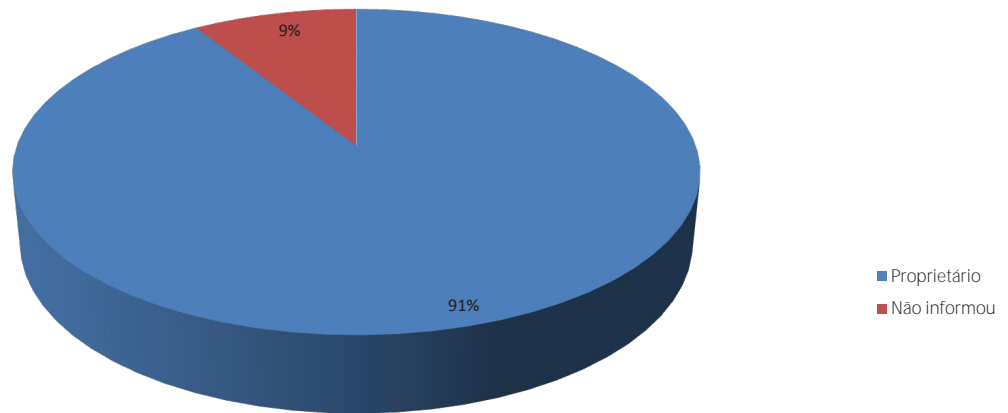


Gráfico Titularidade do imóvel

Fonte: Integratio

Em relação à titularidade do imóvel, 91% dos entrevistados auto declararam ser proprietários dos imóveis. Porém, não foi solicitado pela equipe da Integratio que os mesmos comprovassem documentalmente a titularidade do imóvel, tendo em vista o grande receio dos proprietários em repassar informações, o que poderia comprometer até mesmo o repasse das demais informações. Por fim 9 % dos entrevistados não informaram sobre a titularidade do imóvel.

Utilização do Imóvel

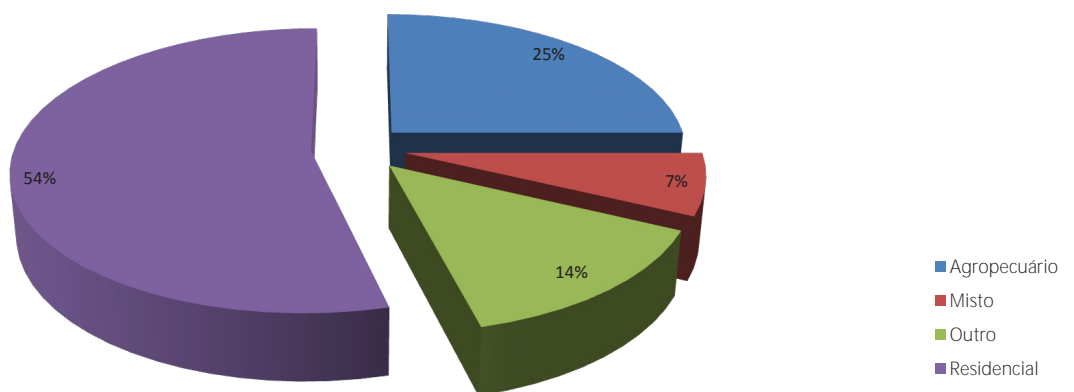


Gráfico Principais formas de utilização das propriedades cadastradas

Fonte: Integratio

5 - Levantamento Fundiário

O Gráfico acima demonstra que 54% das propriedades eram utilizadas para fins residenciais, 25% das propriedades eram destinadas apenas a atividade Agropecuária.

A criação de gado é uma pratica bastante comum na região. Sendo a principal atividade econômica dos proprietários cadastrados.

Proporção de Lotes Vagos e Casas Residenciais

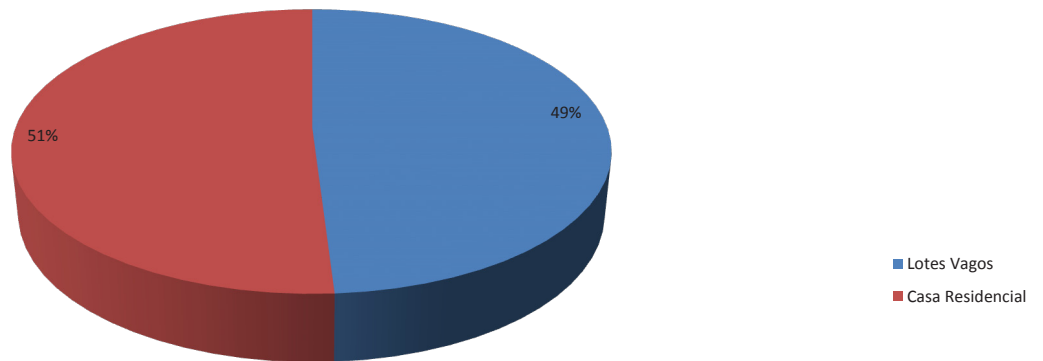


Gráfico Proporção de lotes vagos e propriedades com casas residenciais.

Fonte: Integratio

O Gráfico acima demonstra equilíbrio entre o número de propriedades residenciais e lotes vagos. 51% das propriedades cadastradas possuem casas residenciais, que no geral apresentaram um bom estado de conservação. Não houve registro de atividade comercial dentro da área de interesse.

Principais Benfeitorias Existentes

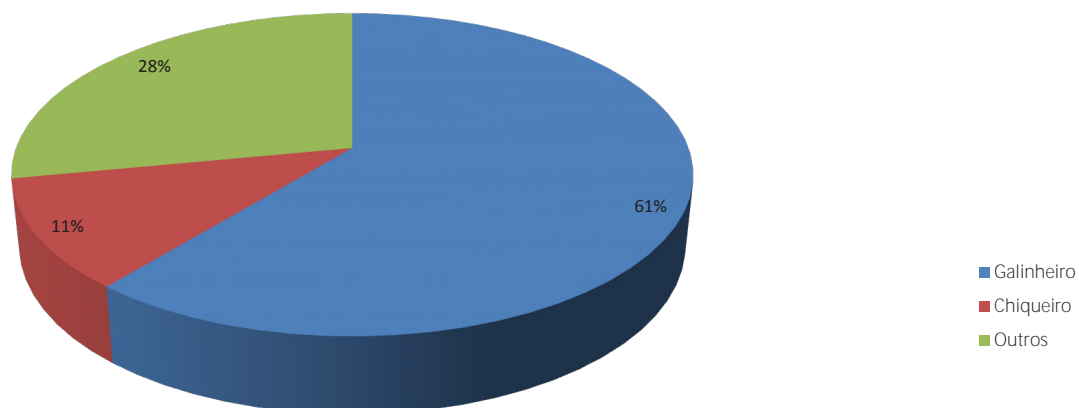


Gráfico relacionando a proporção de benfeitorias

Fonte: Integratio

De acordo com o gráfico acima, a benfeitoria caracterizada como galinheiro está presente em 61% dos imóveis cadastrados. 28% apresentam outros tipos de Benfeitorias em geral como: Casas, Barracões, edificações antigas, Casa de Farinha, Curral e Engenho. Por fim, 11% dos imóveis cadastrados possuem benfeitorias consideradas como chiqueiro.

Área Total da Propriedade

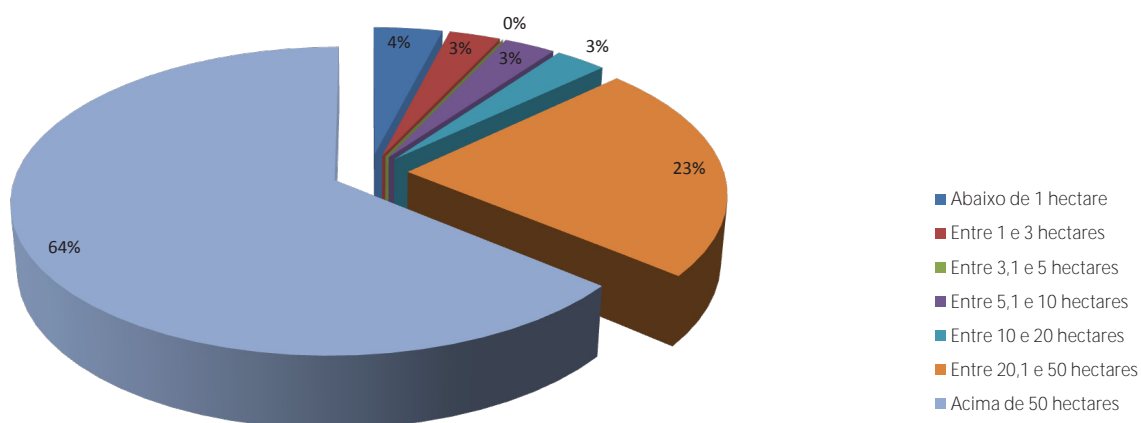


Gráfico representando o tamanho das propriedades em hectares.

Fonte: Integratio

No levantamento fundiário, foi possível observar uma característica bem definida em relação ao tamanho das propriedades. 64% das propriedades possuem área total acima de 50 hectares, onde algumas delas passam dos 500 hectares. Já 23% das propriedades possuem extensão variando de 20 e 50 hectares. Devido ao grande receio por parte dos proprietários em responder as perguntas relativas às propriedades, a equipe da integratio não insistiu em questionar sobre a obtenção ou não dos registros dos imóveis, pois além de comprometer as respostas das demais perguntas, buscou também o respeito aos entrevistados que na sua maioria demonstraram insegurança ao responder. Além disso, foi possível observar em algumas situações que os proprietários maquiavam as respostas para não se comprometerem em relação à questão documental.



6. Considerações Finais

O trabalho teve como foco a obtenção e mensuração de informações socioeconômicas e fundiárias referentes aos proprietários moradores da área de interesse pela BAMIN. Possibilitando melhor compreensão e análise referentes aos Stakeholders envolvidos.

A área apresenta características bem definidas quanto ao tamanho das propriedades onde 64% destas possuem acima de 50 hectares, além disso, pequenos conflitos envolvendo vizinhos proprietários e seus respectivos limites são uma realidade.

O povoado de Capim Branco apresenta uma configuração territorial mais específica, pequenas propriedades entre familiares tendo em comum a pecuária visando à subsistência. Outros Povoados como Coqueiros e Manoel Lopes apresentam grandes propriedades com boa infraestrutura e distintas fontes de renda.

Houve maior resistência por parte dos grandes proprietários na realização do cadastro e compreensão dos limites de suas propriedades, fato este explicado pela insegurança em repassar dados sobre a terra. Alguns proprietários residem em diferentes municípios como, Catolândia e Barreiras, ocupando cargos de destaque na política e área jurídica.

É notória a variação no perfil socioeconômico dos proprietários na área do polígono de interesse, existindo desde pequenos agricultores à grandes latifundiários de relevante poder econômico.

Por fim, nota-se que o polígono de interesse da BAMIN possui características menos complexas às demais áreas já levantadas pela Integratio no trabalho anterior em 2012. O menor número de famílias e pessoas residindo na região é um dos principais fatores que contribuem neste aspecto. Além disso, as propriedades são em sua maioria constituídas de grande extensão e pertencentes a um único proprietário. Outro fato que merece atenção é a ausência de Comunidades constituídas de núcleos populacionais, em sua totalidade, a área é composta de pequenos povoados, onde foi identificado propriedades dispersas sem concentração de moradores.



Rua Ceará 1566 - 10º andar - Funcionários - 30150 905 - Belo Horizonte
Minas Gerais • #55 31 3194 3200 • integratio@integratio.com.br • www.integratio.com.br