



INFORMATIVO SISOBRAPREF – WEB SERVICE Nº 01/2024

1. Em 01/07/2024 foram implantadas novas funções e melhorias no Sistema de Cadastramento de Alvarás e Habite-se pelas Prefeituras Municipais e pelas Administrações Regionais do Distrito Federal (Sisobrapref Web), atendendo a demandas dos municípios usuários do sistema.
2. As mudanças foram realizadas tanto na versão Web, acessável via portal e-CAC, como na versão Web Service, abordada neste informativo.
3. A leitura do Informativo SisobraPref Web 01/2024 é fundamental para a compreensão das mudanças efetuadas. O Manual Webservice foi atualizado para a versão 1.06 e o Esquema XML para a versão 1.03. Ambos os documentos estão localizados aqui (criar hyperlink).
4. É importante mencionar que o arquivo XML a ser transmitido, com o uso das alterações aqui informadas, deverá conter a informação da nova versão: <SisobraPref versao="1.03">. A utilização das novas funcionalidades da versão 1.03, caso seja enviada na versão anterior 1.01, ocasionará a rejeição do documento.

Informação de novo proprietário no cadastramento do Habite-se

5. Foi incluída a tag `niNovoProprietario` no leiaute do habite-se (pág. 26 do Manual Webservice). Dentro desta tag, devem ser informados os elementos CPF ou CNPJ, conforme anotado no esquema leiautehabitese.XSD.

Ajustes nos campos relacionados a datas

6. Foi alterada a data mínima permitida no preenchimento dos campos relativos a data para 01/01/1900, que é a mesma adotada no sistema CNO.
7. Não há alteração na documentação; basta a prefeitura informar que o arquivo XML é da versão 1.03.

Novas Categorias de Responsável Técnico

8. Foram criadas as tags `tecnologo` e `tecnicoIndustrial` como novas categorias de responsabilidade técnica, bem como as tags relacionadas aos seus registros nos Conselhos Profissionais e aos documentos de responsabilidade técnica.

9. Estas novas tags estão anotadas no esquema LeiauteAlvara.XSD.

Aumento do número de caracteres em campos das “Informações Adicionais”

10. No quadro “Informações Adicionais” do alvará, houve ampliação do limite de caracteres nos campos “Especificação da Obra” (de 200 para 400 caracteres) e “Observações” (de 300 para 600 caracteres). O campo “Observações” no cadastramento de habite-se também foi aumentado de 300 para 600 caracteres.

11. Novamente, para que o XML de alvará ou habite-se não retorne com erro, a versão do XML precisa ser atualizada para a 1.03.

Correção de erro na informação da unidade de medida “Outros”

12. Foi corrigido o problema com a unidade de medida “Outros”, onde o sistema retornava falha indevida.

SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL

SUBSECRETARIA DE ARRECADAÇÃO, CADASTROS E ATENDIMENTOS - SUARA

COORDENAÇÃO-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO – CORAT