

11 / D / 2021



TRIBUNALE DI GENOVA

(dott. Rosario AMMENDOLIA)

DECRETO

(art. 14 *quinquies*, L. 27/1/2012, n. 3)

Il Giudice dott. Rosario Ammendolia,

VISTO il ricorso ex art. 14 ter L. 3/2012, proposto da

Alessandro TOSELLI nato a Genova il 6 novembre 1955 C.F. TSLLSN55S06D969M, residente in Genova via dei Giustiniani n. 25/9, assistito dal dott. Federico Mariani (C.F. MRNFRC67A02D969T) nella qualità di advisor, con studio in Genova via Macaggi 23/20, indirizzo PEC: mariani.chiarabini@legalmail.it presso il quale elegge domicilio ai fini del presente procedimento;

VISTI gli atti allegati;

VISTA la relazione particolareggiata del Professionista Gestore della Crisi nominato dall'Organismo di Composizione delle Crisi da sovraindebitamento — ODCEC Genova — nella persona della Dott.ssa Elisa Papandrea, con studio in Genova, via Ippolito d'Aste 3/11 scala destra indirizzo PEC elisapapandrea@postecert.it;

RICHIAMATO il provvedimento dello scrivente datato 29/12/2020;

VISTA la nota integrativa datata 19 gennaio 2021 e i documenti allegati;

DICHIARA

aperta la procedura di liquidazione del patrimonio del ricorrente, così come indicato in ricorso;

NOMINA



liquidatore, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, la dott.ssa Dott.ssa Elisa Papandrea, iscritta all'Ordine dei dottori commercialisti ed esperti contabili di Genova al n. 1657 - Sezione A ed al registro dei revisori legali al n. 172945 Decreto Ministeriale del 12.4.1995 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, n. 31 bis del 21.4.1995, con studio in Genova, Via Ippolito d'Aste 3/11 dx (PEC: elisa.papandrea@postecert.it), già nominata in data 11.06.2020 dall'OCC dell'Ordine dei dottori Commercialisti di Genova (v. allegato 1), quale professionista gestore della crisi, che è tenuta ad osservare quanto prescritto dagli articoli 35, comma 4-bis, 35.1 e 35.2 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

DISPONE

che, sino al momento in cui il presente provvedimento non diventa definitivo, non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;

VISTA la dichiarazione di consenso alla pubblicazione degli atti, depositata in data 5/1/2021;

DISPONE

che, a cura del professionista sopra nominato per la liquidazione e a spese del ricorrente, venga data pubblicità del predetto ricorso e del presente decreto, mediante pubblicazione integrale, sul sito internet <http://www.tribunale.genova.giustizia.it>, sezione pubblicità legale, con conseguente **fondo spese di € 300,00, salvo conguaglio, che dovrà essere corrisposto dal ricorrente al professionista nominato per la liquidazione entro sette giorni dalla comunicazione del presente decreto, secondo le modalità dallo stesso professionista indicate;**

ORDINA

la trascrizione del presente decreto, a cura del Liquidatore, sui beni mobili e immobili, compresi nel patrimonio da liquidare, come di seguito indicati:

- a) piena proprietà per l'intero di autovettura MAXDA CX-3 targata FD948ER immatricolata il 13/5/2016;
- b) fabbricato iscritto al Catasto Fabbricati, Comune di CASSINE, Provincia di Alessandria, Foglio 17, particella 81, categoria A/3, classe U, consistenza 9 vani, rendita € 404,39, Superficie Catastale mq 142, sito in Strada Sant'Anna n° 16, piano terra-primo;



c) terreno iscritto al Catasto Terreni, Comune di CASSINE, Provincia di Alessandria, Foglio 17, particella 84, Qualità Seminativo, Classe 2, Superficie 11 are 00 centiare, Reddito Dominicale Euro 8,24 Reddito Agrario Euro 6,25;

ORDINA

la consegna o il rilascio al liquidatore dei beni facenti parte del patrimonio di liquidazione;

ORDINA

la consegna o il rilascio al liquidatore dei beni facenti parte del patrimonio di liquidazione;

DICHIARA

che il presente decreto è titolo esecutivo e ne dispone l'esecuzione a cura del liquidatore;

DICHIARA

escluso dalla liquidazione ciò che il ricorrente guadagna con la sua attività lavorativa nei limiti di quanto occorra al suo mantenimento suo, che si determina in € 1.900,00 per ogni mensilità, somma congruente con il limite della spesa media della famiglia composta da una sola persona, come rilevata da ISTAT per l'anno 2019.

IL PRESENTE DECRETO DEVE INTENDERSI EQUIPARATO ALL'ATTO DI PIGNORAMENTO.

Manda la Cancelleria a comunicare il presente decreto al liquidatore e al ricorrente.

Genova, 27/1/2021

IL GIUDICE
Dott. Rosario AMMENDOLIA



Dott. FEDERICO MARIANI
Commercialista
Revisore Legale
16121 GENOVA - Via G. Macaggi, 23/20
Tel. 010.5761481
E-mail: federico.mariani@outlook.com
PEC: mariani.chiarabini@legalmail.it

TRIBUNALE DI GENOVA
SEZIONE VII FALLIMENTARE

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE
DEI BENI**

(ai sensi dell'articolo 14 ter L. n. 3/2012)

Il sottoscritto Alessandro Toselli nato a Genova il 6 novembre 1955 C.F. TSLLSN55S06D969M, residente in Genova via dei Giustiniani n. 25/9, assistito dal dott. Federico Mariani (C.F. MRNFRC67A02D969T) nella qualità di advisor, con studio in Genova via Macaggi 23/20, indirizzo PEC: mariani.chiarabini@legalmail.it presso il quale elegge domicilio ai fini del presente atto, propone nanti a questo Onorevole Tribunale di Genova competente domanda di liquidazione di tutti i suoi beni ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 3/2012 finalizzato alla composizione della crisi da sovra indebitamento, con l'ausilio del Professionista Gestore della Crisi nominato dall'Organismo di Composizione delle Crisi da sovraindebitamento - ODCEC Genova - nella persona della Dott.ssa Elisa Papandrea, con studio in Genova, via Ippolito d'Aste 3/11 scala destra indirizzo PEC elisa.papandrea@postecert.it.

PREMESSO CHE

ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 3/2012 l'istante si trova in situazione di sovraindebitamento caratterizzata da un perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il patrimonio prontamente liquidabile, che determina una incapacità di adempiere regolarmente alle obbligazioni assunte;

in data 10/06/2020 lo stesso ha depositato presso l'Organismo di Composizione della Crisi dell'Ordine dottori commercialisti ed esperti contabili di Genova istanza per la nomina di un professionista facente le funzioni di Organismo di Composizione della Crisi (allegato 2 Relazione Particolareggiata), nominato nella persona della Dott.ssa Elisa Papandrea (allegato 1 Relazione Particolareggiata), iscritta all'ordine dei Dottori Commercialisti e esperti contabili di Genova, in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 L.F., con studio in Genova via Ippolito d'Aste 3/11 scala destra, quale esperta per svolgere le funzioni attribuite dalla L. n. 3/2012;

non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quelle regolate dal predetto provvedimento di legge;

non ha fatto ricorso nei precedenti cinque anni ai procedimenti di composizione della crisi da sovraindebitamento previsti dalla predetta legge n. 3/2012;

49
16/2020



non ha subito per cause a sé imputabili uno dei provvedimenti di annullamento, risoluzione o revoca dell'accordo ai sensi degli artt. 14 e 14 bis della L. n. 3/2012;

ha fornito presso lo studio del Professionista OCC nominato e in questa sede tutta la documentazione idonea a consentire la compiuta ricostruzione della situazione economica e patrimoniale del proprio nucleo familiare come richiesto dall'art. 14 ter, comma 5, Legge 3/2012;

l'art. 14 ter, comma 3, Legge n. 3/2012 prevede che alla domanda di liquidazione siano allegati l'inventario di tutti i beni del debitore, nonché una relazione particolareggiata dell'Organismo della Composizione della Crisi come previsto dall'art. 9, comma 3 bis, Legge 3/2012.

Tanto premesso, Alessandro Toselli chiede di essere ammesso alla procedura di sovraindebitamento, e pertanto

DEPOSITA

la propria domanda di liquidazione del patrimonio, accompagnata dalla Relazione Particolareggiata del Professionista nominato dall'Organismo di Composizione della Crisi – ODCEC di Genova (allegato "A"), unitamente alla necessaria documentazione come da elenco degli allegati della Relazione medesima, a cui viene fatto espresso riferimento al fine di evitare di duplicare le produzioni.

Brevi cenni sul debitore e sul debito.

Alessandro Toselli attualmente non presta alcuna attività lavorativa, seppure ha ricevuto una lettera di assunzione per contratto a tempo indeterminato da parte della P.T.V. Programmazioni Televisive Spa, oltre ad una scrittura privata di collaborazione occasionale da parte di Errenova Spa relativa all'anno 2021 rinnovabile per gli anni successivi (allegato 11 Relazione Particolareggiata). Attualmente il debitore è titolare di partita IVA che verrà cessata entro il corrente anno.

Toselli ha maturato una notevole esperienza nel settore dell'intrattenimento televisivo, nello specifico quale direttore artistico della emittente Primocanale.

Nell'ambito del settore predetto, Toselli è molto conosciuto per le sue qualità lavorative che gli hanno garantito un discreto tenore di vita.

Le vicende personali che hanno condizionato l'attività lavorativa, sono relative a problemi di salute che si sono manifestati nel 2017 (seppure avevano già condizionato negli anni precedenti la vita del debitore) e sono proseguiti negli anni successivi. I diversi ricoveri ospedalieri non hanno consentito a Toselli di lavorare a tempo pieno, con conseguenti

ricadute economiche negative.

Tali evidenze non gli hanno consentito di fare fronte regolarmente alle proprie obbligazioni, perlopiù con le banche e con l'amministrazione finanziaria.

Le cause dell'indebitamento pertanto sono da ascrivere a problemi di salute, che hanno condizionato pesantemente l'attività lavorativa. Inoltre il Toselli ha chiaramente manifestato la sua incapacità di gestione finanziaria delle attività reddituali, in particolare sotto il profilo previsionale/gestionale e finanziario.

Attualmente lo stato di salute è migliorato, seppure permangono problematiche sanitarie non risolte, che continuano a condizionare l'attività del Toselli.

La proposta di lavoro sopra descritta, dovrebbe consentirgli un tenore di vita dignitoso tale da sostenere il proprio fabbisogno personale, anche nel corso del periodo della procedura di liquidazione del patrimonio.

Singole poste della proposta di liquidazione del patrimonio.

Di seguito viene delineato la domanda nelle sue linee essenziali con l'esposizione delle entrate e delle uscite conseguenti ai pagamenti offerti ai creditori.

Attività patrimoniali e reddituali messe a disposizione dei creditori.

L'attivo messo a disposizione dei creditori è costituito dai beni immobili siti in Cassine (AL) strada Sant'Anna 16 fabbricato e terreno, meglio descritti nella perizia di stima dell'Architetto Cristina Cassanello incaricata dal Gestore della crisi (allegato 3 Relazione Particolareggiata). Il valore stimato risulta pari ad Euro 114.000,00 ed a tale valore i beni verranno sottoposti a vendita competitiva tramite asta giudiziaria.

La somma ricavata dalla vendita dell'immobile, andrà a soddisfare parzialmente i creditori ipotecari Banco BPM e Banca Carige.

Inoltre la stipula del contratto unitamente alla collaborazione occasionale (allegato 11 Relazione Particolareggiata), consentiranno al debitore di fare fronte al proprio fabbisogno e di destinare Euro 150,00 al mese alla massa dei creditori per l'intera durata della procedura pari ad Euro 7.200,00.

La Fondazione Antiusura S. Maria del Soccorso Onlus Genova con sede in Genova vico Falamonica 1/6 scala destra, destinerà a favore di Alessandro Toselli una somma pari ad Euro 18.000,00 per fare fronte ad una parte dell'indebitamento dello stesso, come meglio documentato nell'allegato 5 Relazione Particolareggiata.

Il debitore possiede un autoveicolo modello Mazda CX-3 targata FD948ER immatricolata il 13.05.2016 in discreto stato di manutenzione e ricoverata presso un posto auto privato, del valore stimato pari ad Euro 14.000,00 che prudenzialmente si riduce ad Euro 12.000,00,

comunque gravata da fermo amministrativo (allegato 4 e 10 Relazione Particolareggiata).

Il ricorrente mette altresì a disposizione della massa dei creditori, polizza Unipension Aviva del valore di Euro 17.289,96, che verrà liquidata a favore del debitore con le modalità previste dalla legge (allegato 6 Relazione Particolareggiata).

Il debitore risulta titolare di disponibilità su deposito a risparmio Banco Poste e su carta Postepay per un totale di Euro 463,10 (allegato 16 Relazione Particolareggiata).

Gli arredi della abitazione dove risiede in Genova via dei Giustiniani 25/09 e gli arredi contenuti nell'immobile di Cassine (AL) sopra descritto, risultano di modesto valore in quanto non possiedono caratteristiche tali da renderli appetibili. Per tale motivo saranno destinati a rimanere all'interno dei locali predetti.

Il ricorrente ha regolarmente depositato le dichiarazioni dei redditi come risulta agli atti (allegati 26 e 28 Relazione Particolareggiata).

Fabbisogno per il mantenimento del debitore.

Il ricorrente, come sopra descritto e documentato stipulerà un contratto di lavoro a tempo indeterminato con P.T.V. Spa per un corrispettivo pari a Euro 1.912,13 lordi mensili, oltre ad una scrittura privata di collaborazione occasionale da parte di Errenova Spa relativa all'anno 2021 pari ad Euro 5.000,00 lordi, rinnovabile per gli anni successivi, i quali gli consentiranno di fare fronte al proprio fabbisogno meglio identificato nell'allegato "B". Nella scheda allegata vengono elencati i costi del fabbisogno mensili e annuali pari rispettivamente ad Euro 1.900,00 e Euro 22.800,00, pertanto il netto mensile proveniente dal contratto predetto pari a Euro 2.000,00/2.100,00 circa, consentirà di conferire alla procedura un fisso mensile di Euro 150,00, il quale per la durata di quattro anni fornirà un totale di Euro 7.200,00.

Passivo

Nel prosieguo sono analizzate nel dettaglio le singole voci del debito nei confronti dei creditori.

Il ricorrente espone le seguenti posizioni debitorie riepilogate nell'allegato "C":

Debiti verso l'Amministrazione Finanziaria (allegati 25, 26, 27, 28 Relazione Particolareggiata).

I debiti verso l'Agente della Riscossione ammontano a € 130.292,75;

I debiti non ancora iscritti a ruolo ammontano ad Euro 31.593,45 per IVA 2017, quota IVA 2018 e IVA 2019, pari ad Euro 41.531,50 per contributi INPS relativi agli anni 2013 - 2015 come comunicato dall'Istituto e ad Euro 50.210,00 per contributi INPS come da valore stimato riferito alle annualità 2016, 2017, 2018 e 2019.

Debiti verso istituti di credito (allegati 13, 14, 15, 22, 23 Relazione Particolareggiata).

Banco BPM Spa: mutuo ipotecario 0002025176 ammontante ad Euro 16.908,00 e ulteriore mutuo ipotecario n. 0002037957 per Euro 46.674,00, conto corrente passivo per Euro 96,44, così per un totale di Euro 63.678,44;

Banca Carige Spa: mutuo ipotecario n. 2299720002 ammontante ad Euro 54.476,37 e saldo negativo di conto corrente pari ad Euro 1.844,24;

Deutsche Bank Spa: finanziamento n. 000418516301 pari ad Euro 9.997,00;

Unicredit Spa: fido di conto corrente n. C100000003222761 pari ad euro 27.264,00.

Debiti diversi.

Agos Ducato Spa per finanziamento n. 52300070 pari ad Euro 38.538,00= (come da rilevazione della banca dati della Banca d'Italia (allegato 31 Relazione Particolareggiata).

Debiti per canoni di locazione verso la Fondazione Magistrato di Misericordia con sede in Genova via Giustiniani 25/4, ammontano ad Euro 9.485,96 (allegato 29 Relazione Particolareggiata).

Debito verso la professionista Monica Varallo per le competenze degli anni 2017, 2018, 2019 e 2020 per un totale di Euro 5.522,04 (allegato 24 Relazione Particolareggiata);

Debiti per utenze Fastweb pari ad Euro 163,09 (allegato 32 Relazione Particolareggiata).

Debiti prededucibili (allegati 19, 20, 21 Relazione Particolareggiata).

Alle posizioni debitorie descritte, si aggiunge:

il compenso del Professionista nominato a svolgere le funzioni di Gestore della crisi nella presente procedura Dott.ssa Elisa Papandrea, per una quota pari all'85% del compenso del gestore come stabilito dall'art. 15 del Regolamento OCC pari ad Euro 11.561,42, anche in considerazione della unicità del compenso a seguito della eventuale nomina quale liquidatore del Gestore predetto;

il rimborso spese OCC ODCEC Genova per una quota pari al 15% del compenso del gestore come stabilito dall'art. 15 del regolamento OCC pari ad Euro 1.957,08;

il compenso (definito a preventivo) del perito che ha effettuato la stima dell'immobile Arch. Cristina Cassanello per Euro 1.776,32;

il compenso (definito a preventivo) dell'advisor per l'assistenza al debitore nella presentazione della documentazione per la nomina del Gestore della Crisi e per la presentazione della presente domanda per Euro 4.662,84.

Nelle seguenti tabelle sono state riportate le posizioni debitorie del sig. Toselli suddivise secondo i diversi gradi di prelazione. Si precisa che non sono state conteggiate le passività

maturande nel corso della procedura per spese di sostentamento del debitore e fronteggiate dal debitore con le entrate mensili del Suo stipendio.

Spese in prededuzione derivanti dalla procedura di sovraindebitamento	Importo	Osservazioni/allegati
Gestore crisi (Dott.ssa Elisa Papandrea)	11.519,69	Quota 85% compenso gestore (arrotondato) come previsto dall'art. 15 del Regolamento OCC. Importo incluso CP (c.d. regime dei forfettari) e spese anticipate per euro 27,69.
OCC - ODCEC Genova	1.950,00	Quota 15% compenso gestore (arrotondato) come previsto dall'art. 15 del Regolamento OCC
Advisor debitore (Dott. Federico Mariani)	4.662,84	Importo lordo incluso CP ed IVA.
Perito (arch. Cassanello Cristina)	1.776,32	Importo lordo incluso CP ed IVA.
Imposta di registro decreto apertura procedura liquidazione	200,00	
Spese trascrizione decreto su immobile e terreno	294,00	
Eventuali spese cancellazione gravami	105,00	
Spese trascrizione decreto su bene mobile registrato	59,00	
Totale spese prededuzione	20.566,85	

Debiti ipotecari	Importo	Osservazioni/allegati
Banco BPM (ex Banco di Chiavari) mutuo n. 2025176 del 31.07.2006 - ipoteca del 25.06.2003 n. rep. 37241/15004	16.908,00	Importo come comunicato dalla Banca aggiornato al 14.12.2020; di cui euro 380,00 per rate scadute e non pagate ed euro 1.139,00 per rete sospese
Banco BPM mutuo n. 2037957 del 31.07.2006 - ipoteca del 31.07.2006 n. rep. 40073/16943	46.674,00	Importo come comunicato dalla Banca aggiornato al 14.12.2020; di cui euro 1.294,00 per rate scadute e non pagate ed euro 3.884,00 per rete sospese
Totale Banco BPM	63.582,00	
Banca Carige mutuo n. 2299720002 del 5.04.2012 - ipoteca del 5.04.2012 n. rep. 43991/19962	54.476,37	Importo come risultante dalla documentazione fornita dalla Banca aggiornata al 10.12.2020; di cui euro 49.132,82 per debito residuo ed euro 5.343,55 per rate scadute e non pagate
Totale Banca Carige	54.476,37	
Totale debiti ipotecari	118.058,37	

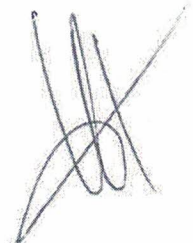
Debiti privilegiati	Importo	Osservazioni/allegati	Grado privilegio
Dott.ssa Varallo Monica (ex commercialista)	5.522,04	Importo lordo incluso CP ed IVA.	Art. 2751 bis n. 2 cc
Estratto ruoli Agenzia Entrate ¹	24.482,94	Importi di cui agli estratti ruoli forniti dall'Agenzia delle Entrate di Alessandria.	Art. 2752 comma 1 cc
	96.514,78		Art. 2752 comma 2 cc
	89,01		Art. 2752 comma 3 cc
	121.086,73		Totale debiti privilegiati
Debiti fiscali non iscritti a ruolo (IVA 2017, quota 2018 e 2019)	31.593,45	Importo stimato e composto come segue: - euro 13.385,00 Iva 2017 dovuta da dichiarazione IVA non iscritta a ruolo - euro 2.665,45 quota Iva 2018 dovuta da dichiarazione IVA e non iscritta a ruolo - euro 15.543,00 Iva 2019 dovuta da dichiarazione IVA non iscritta a ruolo.	Art. 2752 comma 2 cc
Debiti previdenziali	41.531,50	Debiti relativi agli anni 2013 - 2015, come da PEC trasmessa dall'INPS, escluse sanzioni relative al 2015.	Art. 2753 e 2754 cc
	50.210,00	Importo stimato e composto come segue:	

		- euro 20.269,00 contr. 2016 da dichiarazioni - euro 959,00 contr. 2017 residuo da dichiarazioni dei redditi - euro 13.765,00 contr. 2018 da dichiarazioni dei redditi - euro 15.217,00 contr. 2019 da dichiarazioni dei redditi.	
	91.741,50		
Debiti locazione e spese amministrazione immobile Fondazione Magistrato di Misericordia con sede in Genova via Giustiniani 25/4	9.485,96	Come da prospetto di dettaglio fornito.	Art. 2764 cc
Totale debiti privilegiati	259.429,68		

Debiti chirografari	Importo	Osservazioni/allegati
Estratto ruoli Agenzia Entrate	9.205,42	Importi di cui agli estratti ruoli forniti dall'Agenzia delle Entrate di Alessandria degradati a chirografo (aggio concessionario, spese notifica e quota interessi ex art. 2749 cc.).
Deutsche Bank Spa - finanziamento n. 000418516301	9.997,00	Importo come risultante dalla CRIF aggiornato al 30.09.2020; di cui euro 8.370,00 per debito residuo ed euro 1.627,00 per rate scadute e non pagate.
Unicredit Spa - fido di conto corrente n. C100000003222761	27.264,00	Importo come risultante dalla CRIF aggiornato al 30.09.2020.
Carige spa - c/c n. 1860120	1.844,24	Importo come risultante dalla lista dei movimenti al 10.12.2020 fornito dalla Banca.
Banco BPM c/c n. 175325	96,44	Importo come risultante dalla lista dei movimenti al 30.09.2020 fornito dalla Banca.
Agos Ducato Spa - finanziamento n. 52300070	38.538,00	Importo risultante dalla Centrale rischi della Banca d'Italia aggiornato al mese di agosto 2020.
Debiti per utenze Fastweb	163,09	Come da comunicazione allegata.
Totale debiti chirografari	87.108,19	

Riepilogo passivo

Descrizione	Importo
Debiti in prededuzione	20.566,85
Debiti ipotecari	118.058,37
Debiti in privilegio	259.429,68
Debiti chirografari	87.108,19
Totale	485.163,09



MODALITÀ DI SODDISFACIMENTO DEI CREDITI

Di seguito vengono indicate le modalità con cui sono previsti i pagamenti da effettuare:

- pagamento integrale delle spese di giustizia in prededuzione rappresentate da spese e compensi (OCC, professionista gestore della crisi, advisor finanziario, perito incaricato della redazione della stima dei beni immobili, spese di registro su decreto di apertura, etc.), entro 30 giorni dall'incasso della quota del ricavato derivante dalla liquidazione delle altre attività di Toselli Alessandro (diverse dal realizzo dell'immobile e del terreno di proprietà del debitore), fino a capienza;

- pagamento integrale dei crediti impignorabili ex art. 545 c.p.c., man mano che sarà necessario su base mensile, in base alle entrate derivanti dal lavoro dipendente e pagamento di tutte le spese necessarie al proprio mantenimento;
- pagamento dei debiti ipotecari, fino a capienza, con il valore di realizzo del bene immobile su cui è iscritto entro 60 giorni dalla vendita del bene. L'eccedenza non soddisfatta verrà degravata a chirografo;
- pagamento parziale dei debiti privilegiati in percentuale secondo i diversi gradi di prelazione con la quota residua del ricavato derivante dalla vendita delle ulteriori attività del sig. Toselli (bene mobile registrato, liquidazione della polizza del sig. Toselli e accantonamenti effettuati dal debitore di quota parte del proprio reddito mensile che eccede le necessità di sostentamento proprio). I pagamenti avverranno entro 30 giorni dall'incasso delle somme.

Proposta di liquidazione del patrimonio.

Considerata l'entità del proprio debito e l'ammontare delle attività disponibili, il debitore si trova nell'impossibilità di poter soddisfare integralmente i propri creditori. Pertanto, il sottoscritto chiede a codesto Ecc.mo Tribunale di essere ammesso ad una procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento, e nello specifico presenta domanda di liquidazione di tutto il suo patrimonio presente e futuro (ad esclusione di quanto destinato al suo fabbisogno) pari a Euro 168.953,06.

Descrizione	Presumibile valore di realizzo	Osservazioni
Ricavato vendita bene immobile sito in Cassine (AL), Strada Sant'Anna 16 e terreno in Cassine (AL)	114.000,00	Importo di presumibile realizzo risultante dalla perizia di stima dell'arch. Cristina Cassanello incaricato dal Gestore della Crisi.
Ricavato vendita Mazda CX-3 targata FD948ER immatricolata il 13.05.2016	12.000,00	Importo prudenzialmente stimato, come risulta dalla valorizzazione effettuata dal sito "Auto Scout 24".
Intervento Fondazione Antiusura Santa Maria del Soccorso di Genova	18.000,00	Importo di cui alla lettera della Fondazione Antiusura Santa Maria del Soccorso Onlus.
Accantonamenti effettuati dal debitore per il 2021 di quota parte del proprio reddito mensile che eccede le necessità del proprio sostentamento	1.800,00	Ipotizzato un accantonamento mensile di euro 150,00.
Disponibilità liquide Banco Poste - deposito a risparmio n. 35381279	87,55	Quota 50% del saldo al 22.12.2020 tenuto conto che il deposito a risparmio è cointestato con il sig. Toselli Giuseppe.
Disponibilità liquide Banco Poste - carta postepay n. 533317110319786	375,55	Saldo al 22.12.2020.
Totale attivo (A)	146.263,10	
<i>Ulteriori entrate</i>		
Ulteriori accantonamenti effettuati dal debitore per il periodo 2022-2024 di quota parte del	5.400,00	Ipotizzato un accantonamento mensile di euro 150,00.

proprio reddito mensile che eccede le necessità di sostentamento proprio		
Liquidazione polizza UNIPENSION AVIVA	17.289,96	Importo lordo comunicato dal debitore. La polizza verrà liquidata a favore dello stesso con le modalità previste dalla legge. Si precisa che sono in corso le verifiche sull'effettiva liquidabilità della polizza e le relative modalità.
Totale ulteriore attivo (B)	22.689,96	
Totale attivo complessivo (A+B)	168.953,06	

prevedendo:

il pagamento integrale delle spese in prededuzione rappresentate dai compensi sopra descritti e di tutti gli oneri di giustizia quali contributi unificati, marche da bollo e imposta di registro;

il pagamento dei creditori ipotecari nella misura determinata nella vendita competitiva dell'immobile descritto;

il pagamento parziale dei restanti creditori in base ai privilegi di legge tenuto conto che i crediti ipotecari per la parte eventualmente non soddisfatta dalla vendita competitiva verranno degradati a chirografi.

Ai fini dell'osservanza del presente proposta dei pagamenti si confida nella nomina, quale liquidatore, del professionista già incaricato dall'organismo di composizione della crisi.

Il soddisfacimento dei creditori avverrà sulla base di un piano di pagamento predisposto dal Liquidatore, dopo il deposito del Programma di Liquidazione e la definitiva formazione dello stato passivo che consentirà di comporre le ragioni del ceto creditorio in linea capitale, escludendo gli interessi futuri, eccetto quelli già considerati alla data di deposito della richiesta di liquidazione del patrimonio.

*** **

Tutto ciò premesso, Alessandro Toselli come sopra rappresentato, allegata la Relazione Particolareggiata dell'OCC di cui all'art. 14-ter, co. 3, L. n. 3/2012

CHIEDE

all'Ill.mo Tribunale adito, ricorrendone i presupposti, previa assunzione dei provvedimenti di cui all'art. 14 quinquies Legge n. 3/2012

- 1) dichiarare aperta la procedura di liquidazione del patrimonio ai sensi dell'art.14 ter Legge n. 3/2012;
- 2) nominare il liquidatore possibilmente, al fine di contenere le spese della procedura, nella stessa persona del Gestore della crisi nominato dall'OCC dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Genova;
- 3) disporre che, dal momento di apertura della liquidazione, non possano, sotto pena di

nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive;

4) stabilire idonea forma di pubblicità della domanda e del decreto.

Si allegano i seguenti documenti:

A) relazione particolareggiata del Gestore della Crisi unitamente a tutti i documenti ivi indicati;

B) scheda fabbisogno del debitore;

C) elenco dei debiti;

D) certificato di residenza.

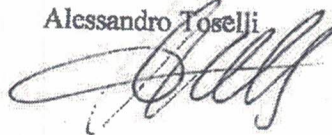
Con riserva di produrre ulteriori documenti e/o di integrare la documentazione prodotta.

La presente procedura è soggetta al contributo unificato fisso di Euro 98,00 oltre marca da bollo da Euro 27,00.

Con osservanza.

Genova, 28 dicembre 2020

Alessandro Toselli



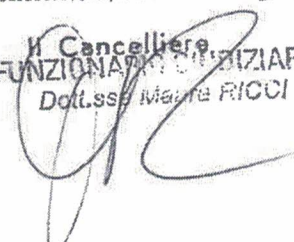
Tribunale di GENOVA - Sez. Fallimenti

Si attesta che la sottoscrizione in calce alla domanda che precede è stata apposta in mia presenza dal

Sig. TOSELLI ALESSANDRO

previa esibizione di ROBERTO GUIDA AFOG68831
al secolo Roberto Guido numero 25/11/2020

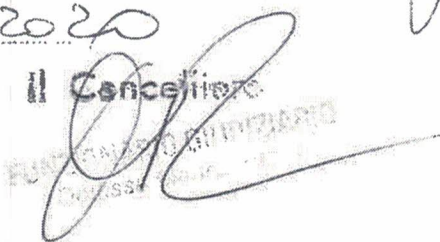
Il Cancelliere
FUNZIONARIO AUSILIARIO
Dott.ssa Maria RICCI



Depositato in Cancelleria

il 28/12/2020

Il Cancelliere



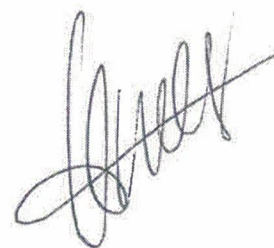
ALLEGATO "B"

COSTI FABBISOGNO	me se	anno
Alimentari	400,00	4.800,00
Affitto e oneri condominiali presunti	930,00	11.160,00
Spese Trasporti	50,00	600,00
Spese utenze	150,00	1.800,00
Spese igiene, persona e casa	150,00	1.800,00
Imprevisti	70,00	840,00
Spese Mediche	150,00	1.800,00
TOTALE COSTI FISSI	1.900,00	
TOTALE COSTI FISSI ANNO		22.800,00



ELENCO DEBITI

Estratti ruoli	130.293	
IVA non a ruolo	31.593	
INPS	91.741	
BPM conto corrente	97	
BPM 2 mutui	63.582	63582
Carige mutuo	54.476	54476
Carige Conto Corrente	1.844	
Deutsche Bank	9.997	
Unicredit	27.264	
Agos finanziamento	38.538	
Canoni di locazione residenza	9.486	
Commercialista Varallo	5.522	
Utenze(Vodafone, IREN, Enel Energia, EON)stima	163	
Totale	464.596	
di cui ipotecari		118058
PREDEDUZIONI		
SPESE DI PROCEDURA	658	
OCC	1.950	
GESTORE	11.520	
PERITO	1.776	
ADVISOR	4.663	
TOTALE	20.567	
TOTALE GENERALE	485.163	





COMUNE DI GENOVA
SERVIZI DEMOGRAFICI
Certificato di Residenza

RILASCIATO IN CARTA LIBERA PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE
(ALL. B. - D.P.R. 26-10-1972 N. 642 o altre vigenti disposizioni di legge)

Visti gli atti d'ufficio si certifica che:

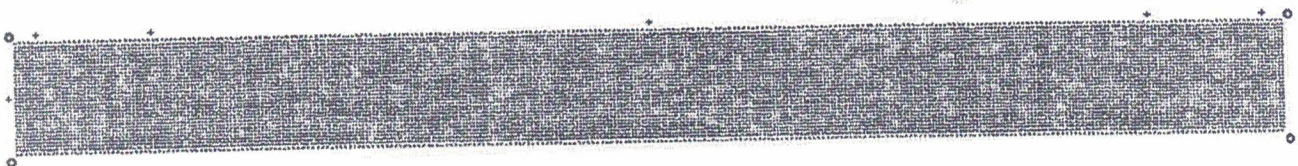
TOSELLI ALESSANDRO

NATO IL 06/11/1955 A GENOVA (GE)

ATTO N. 1983 P. I S. A V. U.

ABITANTE IN VIA DEI GIUSTINIANI nr.25 int.9

E' RESIDENTE A GENOVA (GE) DAL 01/07/2020



Certificato rilasciato on-line con timbro digitale, istruzioni per la verifica <http://servizionline.comune.genova.it/timbro>

04/11/2020

L'Ufficiale di Anagrafe

**IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI**

Dott. FEDERICO MARIANI
Commercialista
Revisore Legale
16121 GENOVA - Via G. Macaggi, 23/20
Tel. 010.5761481
E-mail: federico.mariani@outlook.com
PEC: mariani.chiarabini@legalmail.it

16/2020 Liquidazione del Patrimonio

TRIBUNALE DI GENOVA
SEZIONE VII FALLIMENTARE
INTEGRAZIONE DELL'ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA
PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEI BENI



(ai sensi dell'articolo 14 ter L. n. 3/2012)

Il sottoscritto Alessandro Toselli nato a Genova il 6 novembre 1955 C.F. TSLLSN55S06D969M, residente in Genova via dei Giustiniani n. 25/9, assistito dal dott. Federico Mariani (C.F. MRNFRC67A02D969T) nella qualità di advisor, con studio in Genova via Macaggi 23/20, indirizzo PEC: mariani.chiarabini@legalmail.it presso il quale elegge domicilio ai fini del presente atto, propone nunti a questo Onorevole Tribunale di Genova competente domanda di liquidazione di tutti i suoi beni ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 3/2012 finalizzato alla composizione della crisi da sovra indebitamento, con l'ausilio del Professionista Gestore della Crisi nominato dall'Organismo di Composizione delle Crisi da sovraindebitamento - ODCEC Genova - nella persona della Dott.ssa Elisa Papandrea, con studio in Genova, via Ippolito d'Aste 3/11 scala destra indirizzo PEC elisa.papandrea@postecert.it,

PREMESSO

Che in data 28/12 u.s. è stata depositata dallo scrivente nella Cancelleria adita, istanza di ammissione alla procedura di liquidazione dei beni;

Che in data 29/12 u.s. il Giudice Dott. Rosario Ammendolia ha emesso Decreto ove ha concesso fino a venti giorni per integrare la domanda di ammissione;

DICHIARA

-Di essere consapevole che nel caso di apertura della liquidazione, è riservata al liquidatore la verifica dell'attivo (dal quale nessun bene - mobile, immobile credito o azienda - neppure sopravvenuto durante la procedura, potrà essere escluso, ad eccezione dei beni esclusi dalla liquidazione ex art. 14 ter comma 6 L.n.3/2012 in ragione della loro destinazione, i quali potranno essere utilizzati per quanto occorra al mantenimento del debitore), la formazione dello stato passivo, la definizione del programma di liquidazione, la vendita dei beni del debitore secondo modalità competitive ed il riparto;

-Di acconsentire al trattamento di tutti i dati personali contenuti nella domanda con espressa

dichiarazione sottoscritta di consenso allegata alla presente;

-Di acconsentire altresì alla pubblicazione integrale della domanda e del Decreto di apertura.

INTEGRA

La domanda di ammissione alla procedura di liquidazione del patrimonio agli atti, con la seguente documentazione:

- Dichiarazione sottoscritta di consenso al trattamento di tutti i dati personali contenuti nella domanda;
- Documenti attestanti la tempestiva comunicazione a mezzo PEC da parte dell'OCC, ai sensi dell'art. 14 ter comma 4 L.n.3/2012;
- Estratti conto Unicredit Spa anni 2016, 2017, 2018 e movimenti anno 2020;
- Estratti conto Banca Carige Spa anni 2016, 2017, 2018;
- Estratti conto Banco Popolare anni 2016, 2017, 2018.

Viene altresì allegata l'integrazione della Relazione Particolareggiata del Gestore della Crisi nominato nella persona della Dott.ssa Elisa Papandrea, iscritta all'ordine dei Dottori Commercialisti e esperti contabili di Genova, in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 L.F., con studio in Genova via Ippolito d'Aste 3/11 scala destra, quale esperta per svolgere le funzioni attribuite dalla L. n. 3/2012;

*** **

Oltre a quanto premesso, dichiarato e integrato con gli allegati alla presente, viene confermato il contenuto della domanda di ammissione agli atti, la quale si intende integralmente riportata unitamente a tutti gli allegati,

Alessandro Toselli come sopra rappresentato,

CHIEDE

all'Ill.mo Tribunale adito, ricorrendone i presupposti, previa assunzione dei provvedimenti di cui all'art. 14 quinquies Legge n. 3/2012

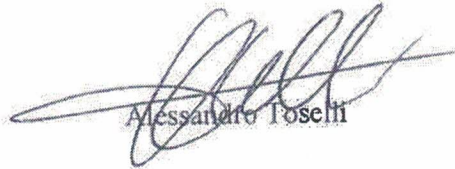
- 1) dichiarare aperta la procedura di liquidazione del patrimonio ai sensi dell'art.14 ter Legge n. 3/2012;
- 2) nominare il liquidatore possibilmente, al fine di contenere le spese della procedura, nella stessa persona del Gestore della crisi nominato dall'OCC dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Genova;
- 3) disporre che, dal momento di apertura della liquidazione, non possano, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive;
- 4) stabilire idonea forma di pubblicità della domanda e del decreto.

Con riserva di produrre ulteriori documenti e/o di integrare la documentazione prodotta.

La presente procedura è soggetta al contributo unificato fisso di Euro 98,00 oltre marca da bollo da Euro 27,00.

Con Osservanza.

Genova, 05 gennaio 2021



Alessandro Foschi

