

**AVV. SIMONE POGGI**

LARGO ARCHIMEDE, 1/16 SCALA A  
16129 - GENOVA  
TEL. 010.8692707 - FAX 010.8693167  
PEC: SIMONE.POGGI@ORDINEAVVGENOVA.IT

**ILL.MO SIG. PRESIDENTE DEL TRIBUNALE CIVILE DI GENOVA**

**Istanza di autorizzazione alla notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.**

Nell'interesse del Sig. Fabrizio VARNI, nato a Genova il 16/02/1962 (C.F. VRNFRZ62B16D969N), rappresentato e difeso dall' avv. Simone Poggi (C.F. PGGSMN78E04D969L - fax n. 010.8693167 - pec: simone.poggi@ordineavvgenova.it), come da procura che si deposita.

**Premesso che**

- a) il Sig. Fabrizio Varni ha promosso nanti il Tribunale Civile di Genova ricorso per usucapione speciale per piccola proprietà rurale *ex art. 1159 bis C.C. ed ex art. 1 L. 10.05.1976 n. 346 - R.G. 1767/20 (prod. 1)*;
  - b) il giudizio in parola si concludeva con decreto di accoglimento totale del 01/08/2022 (repert. n. 2110/2022 del 01/08/2022) (**prod. 2**);
  - c) è interesse dell'istante chiedere di essere autorizzato a notificare il provvedimento di cui sopra mediante pubblici proclami *ex art. 150 c.p.c.* nei confronti dei Signori VARNI Amelia fu Antonio, VARNI Caterina fu Stefano Ved Varni, VARNI Margherita fu Antonio, VARNI Silvio fu Antonio, VARNI Stefano fu Antonio, ovvero dei loro eredi/aventi causa, stante la difficoltà di identificare anagraficamente i predetti soggetti, intestatari catastali dei terreni siti in Comune di Fascia (GE) di cui al punto C) del ricorso per usucapione.
- Tanto premesso e considerato**, l'istante, come sopra rappresentato e difeso, formula

**ISTANZA**

di autorizzazione alla notificazione per pubblici proclami *ex art. 150 c.p.c.* del



decreto di accoglimento totale del 01/08/2022 (repert. n. 2110/2022 del 01/08/2022) nei confronti dei soggetti di cui al punto c) delle premesse, ovvero dei loro eredi/aventi causa.

Si producono:

- 1) ricorso per usucapione speciale;
- 2) decreto accoglimento usucapione.

Con ossequio.

Genova, 10 ottobre 2022

( Avv. Simone Poggi )





**TRIBUNALE DI GENOVA**  
**PRESIDENZA**

Rg 7717/2022  
Cr. 622/2022

Il Presidente del Tribunale

Letta l'istanza che precede con la quale

VARNI Fabrizio rappresentato dal difensore avv. Simone Poggi ha chiesto l'autorizzazione alla notificazione per pubblici proclami, per le ragioni specificate nell'istanza medesima, del decreto del Tribunale di Genova 1 agosto 2022 (repert. N. 2110/2022 del 1.8.2022) con cui è stata accolta la domanda di usucapione speciale per piccola proprietà rurale ex art. 1159 bis c.c ed ex art. 1-1. 10.5.1976 n. 346 nei confronti degli eredi e/o aventi causa di VARNI Amelia fu Antonio, VARNI Caterina fu Stefano ved. VARNI, VARNI Margherita fu Antonio, VARNI Silvio fu Antonio VARNI Stefano su Antonio

Intestatari dei beni immobili indicati nel decreto stesso e da intendersi di seguito trascritti

sentito il P.M., che nulla oppone;

ritenuto che in effetti la notificazione nei modi ordinari appare praticamente impossibile tenuto conto della "somma difficoltà", se non addirittura dell'oggettiva impossibilità, di individuazione dei destinatari comproprietari risultanti in catasto, la cui notificazione nei modi ordinari appare in pratica impossibile, anche per l'incertezza circa i dati emersi;

Che pertanto l'istanza merita accoglimento:

visti gli artt. 150 cpc e 50 disp. att. cpc

AUTORIZZA

la notifica per pubblici proclami nei confronti dei comproprietari risultanti in catasto

VARNI Amelia fu Antonio, VARNI Caterina fu Stefano ved. VARNI, VARNI Margherita fu Antonio, VARNI Silvio fu Antonio VARNI Stefano su Antonio

Del decreto del tribunale di Genova 1 agosto 2022 (repert. N. 2110/2022 del 1 agosto 2022) relativo ai beni immobili siti nel Comune di FASCIA (GE) e sopra indicati

DISPONE

che copia di tale decreto, previa apposizione del presente decreto in calce all'originale, sia affisso a cura dell'istante nella Casa comunale del Comune di FASCIA (GE), pubblicato sul sito web del tribunale di Genova (sezione pubblici proclami) e che un estratto di esso sia inserito nella G.U. della Repubblica ai sensi dell'art. 150 c. 2 CPC

Genova, 25 ottobre 2022

Il Presidente del Tribunale

Enrico RAVERA  
